



**Commune de BELZ**

-----  
**Révision générale du PLU**  
-----

## **Inventaire des zones humides**

<i>Réalisateur :</i>	<i>N. GORIN, R. BENEZET</i>
<i>Relecteur :</i>	<i>J. Cordier</i>
<i>Date de réalisation :</i>	<i>Novembre 2022</i>

---

**SET Environnement** - 26 ter rue de La Lande Gohin – 35430 ST-JOUAN-DES-GUERETS  
EURL au capital de 7700 € - Code APE: 7112B – RCS SAINT-MALO 443677877  
Tel : 02 99 58 26 44 - Fax 02 99 58 26 42

Courriel : [contact@setenvironnement.com](mailto:contact@setenvironnement.com) - Site internet : <http://www.setenvironnement.com/>

# TABLE DES MATIERES

<b>INTRODUCTION.....</b>	<b>3</b>
<b>1 PRÉSENTATION.....</b>	<b>4</b>
1.1 La commune .....	4
1.2 Géologie.....	4
1.3 Hydrogéologie .....	4
<b>2 L'AIRE D'ETUDE .....</b>	<b>6</b>
2.1 Localisation.....	6
2.2 Travaux antérieurs.....	6
2.3 Les secteurs étudiés .....	6
2.3.1 ZAC des quatre chemins .....	6
2.3.2 Secteur entre la rue des sports et la rue du docteur Laennec.....	7
2.3.3 Secteur comprenant les lieux-dits Le Bourg et Mané Lann .....	8
2.3.4 Secteur de Er Brocenen .....	9
2.3.5 Secteur de Er Briellec.....	9
2.3.6 Secteur de Perle Bouren .....	9
2.3.7 Secteur de Er Granec .....	9
2.3.8 Secteur de Kernio .....	10
2.3.1 Impasse Bernis ; Parcelle AD590.....	10
2.3.2 Rue de Kerhuen ; parcelle AD547.....	10
2.3.3 Secteur de Kerhuen I .....	11
2.3.4 Secteur de Kerhuen II.....	11
2.3.5 Secteur de Kerhuen III .....	11
2.3.6 Secteur d'OAP aux 4 Chemins sur les parcelles E 1601 et 1620. ....	12
<b>3 CARACTERISATION D'UNE ZONE HUMIDE .....</b>	<b>13</b>
3.1 Présentation.....	13
3.2 Critères liés au sol.....	14
3.2.1 Précision relative à l'hydromorphie .....	14
3.2.2 Profils pédologiques caractérisant des zones humides.....	14
3.3 Critères liés à la végétation .....	15
<b>4 PEDOLOGIE.....</b>	<b>16</b>
4.1 Sessions de terrain .....	16
4.2 Méthode d'investigation .....	16
4.3 Les profils observés .....	16
<b>5 FLORE.....</b>	<b>22</b>
5.1 Rappel sur la pertinence du critère floristique .....	22
5.2 Interprétation.....	22
<b>6 SYNTHÈSE DES CRITERES.....</b>	<b>28</b>
6.1 ZAC des quatre chemins.....	28
6.2 Secteur entre la rue des sports et la rue du docteur Laennec .....	28
6.3 Secteur comprenant les lieux-dits Le Bourg et Mané Lann.....	28
6.4 Secteur de Er Brocenen.....	28
6.5 Secteur de Er Briellec .....	29
6.6 Secteur de Perle Bouren.....	29
6.7 Secteur de Er Granec .....	29
6.8 Secteur de Kernio.....	29
6.9 Impasse Bernis ; Parcelle AD590 .....	29
6.10 Rue de Kerhuen ; parcelle AD547 .....	29
6.11 Secteur de Kerhuen I.....	29

6.12	Secteur de Kerhuen II.....	30
6.13	Secteur de Kerhuen III .....	30
6.14	Secteur d'OAP aux 4 Chemins sur les parcelles E 1601 et 1620 .....	30
<b>CONCLUSION.....</b>		<b>37</b>

## INTRODUCTION

La commune de Belz a engagé la révision générale de son PLU. Dans ce contexte, un inventaire des zones humides et des cours d'eau dans les secteurs de projet à vocation économique est programmé.

Elle vise à mettre à jour ou à préciser localement l'inventaire réalisé dans le cadre du SAGE GMRE et permettra d'assurer le développement urbain de la commune en dehors des zones humides présentes sur le territoire.

L'inventaire des zones humides concerne les zones que la commune souhaite ouvrir à l'urbanisation dans le cadre de la révision de son PLU.



# **1 PRÉSENTATION**

## **1.1 La commune**

<b>Raison sociale :</b>	<b>Commune de Belz</b>
<b>Forme juridique :</b>	Collectivité territoriale
<b>Numéro SIREN :</b>	215 600 131
<b>Code NAF :</b>	8411Z Administration publique générale
<b>Adresse du siège et de l'installation :</b>	Mairie, 36, rue du Général de Gaulle 56550 BELZ
<b>Maire</b>	Bruno GOASMAT
<b>Personnes chargées du suivi de l'affaire :</b>	Sylvie Le Galliotte (DGS) <a href="mailto:sylvie.legalliotte@mairiebelz.com">sylvie.legalliotte@mairiebelz.com</a> 02.97.55.41.31 (ligne directe)

## **1.2 Géologie**

*Source : InfoTerre, carte géologique du BRGM*

Le territoire communal est intégralement positionné sur un socle de granitoïdes peralumineux - granites et granodiorites. À l'examen des sols, ce socle est observable par le biais des arènes qui résulte de son altération.

## **1.3 Hydrogéologie**

Le site d'étude se positionne sur le socle métamorphique dans les bassins versants de la Ria d'Étel (197AA01). Il s'agit d'une unité semi-perméable, constituant une entité hydrogéologique à nappe libre comportant un socle fissuré.

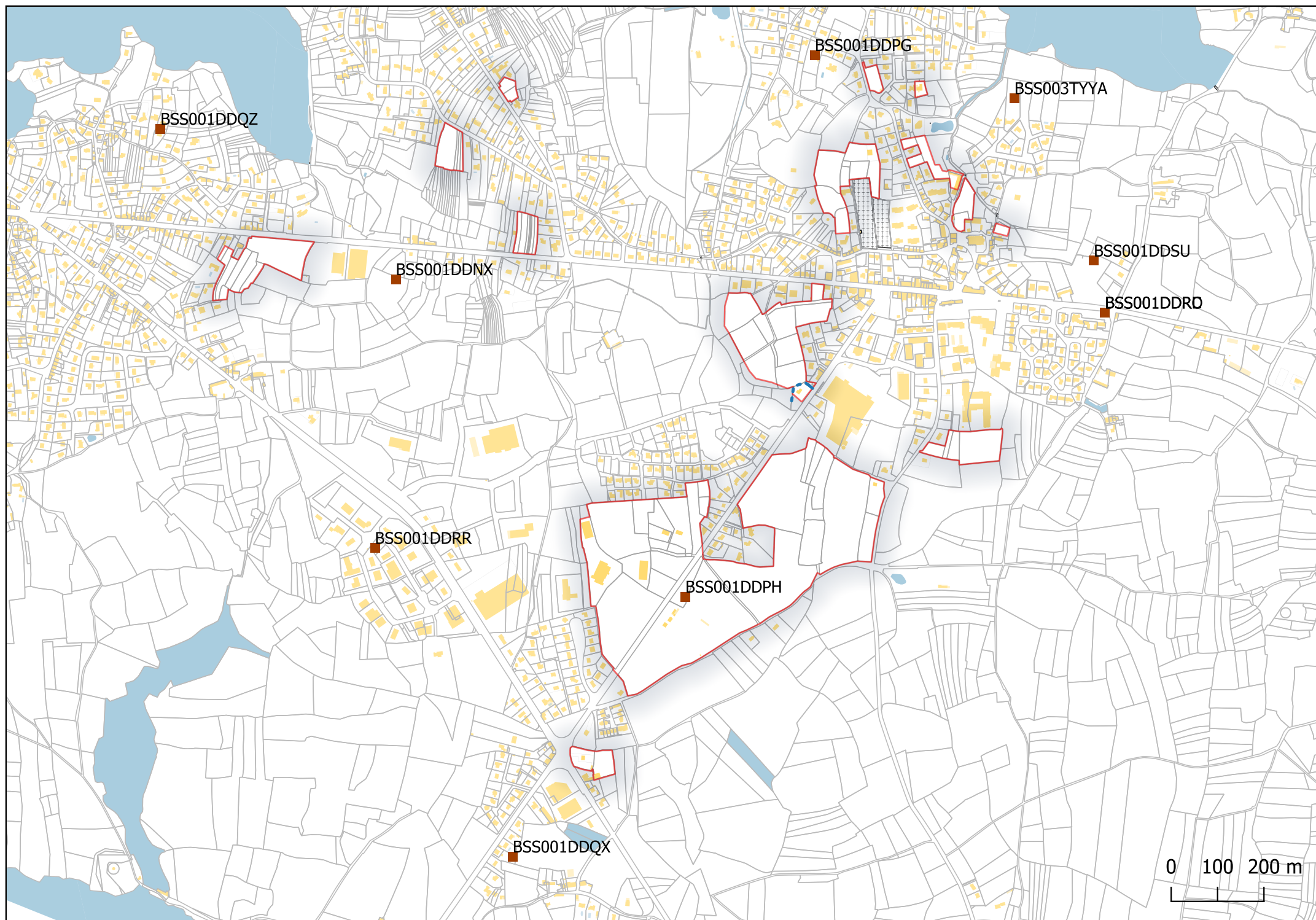
La base sous-sol (BRGM) recense sept forages proches. L'un situé dans la zone des quatre chemins (BSS001DDPH) à une altitude de 16 m NGF. Il atteint une profondeur de 63 m, aucune indication n'existe quant à la profondeur de la ressource en eau.

Seul le forage BSS001DDQX indique la profondeur d'apparition de l'eau souterraine, qui atteint une profondeur de 93 m. Le niveau de la nappe n'y est pas indiqué, en revanche les essais indiquent la présence d'eau entre 0,6 et 0,9 m.

Les données relatives aux ressources hydrogéologiques des autres forages ne sont pas disponibles.

Ces éléments ne permettent pas de déterminer la proximité de la nappe sur le secteur d'étude. Cependant la profondeur des forages et la présence d'eau entre 0,6 et 0,9 m illustre la variation saisonnière ou spatiale du niveau de la nappe.

La carte suivante localise ces forages.

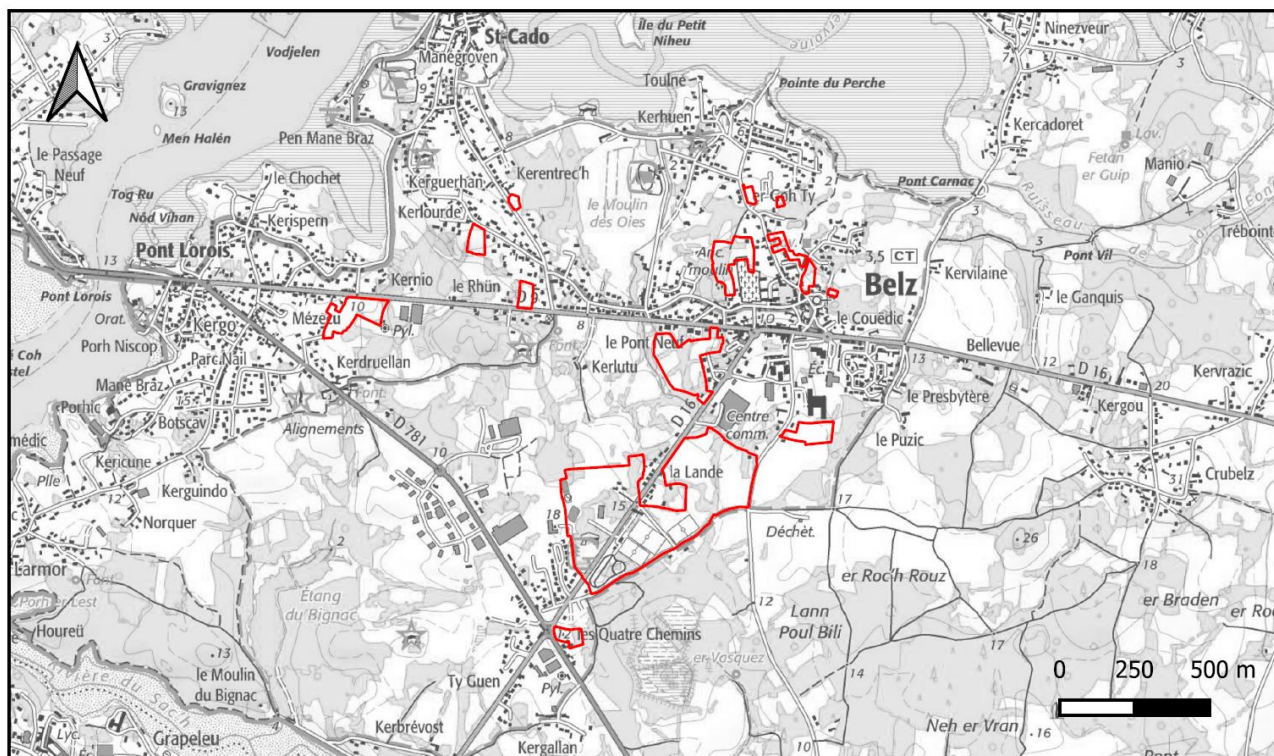


## 2 L'AIRE D'ETUDE

### 2.1 Localisation

Huit nouveaux secteurs ouverts à l'urbanisation sont étudiés, ils représentent une surface totale de 26,37 ha. La cartographie ci-dessous permet leur localisation sur le territoire communal.

Carte de localisation IGN 1/25 000



### 2.2 Travaux antérieurs

En amont du travail de terrain, une étude bibliographique a été menée, afin de recenser les connaissances existantes, concernant le milieu naturel présent dans le secteur d'étude.

La commune de Belz a réalisé l'inventaire des zones humides de son territoire (*Althis 2012*), cependant, l'aménagement de la zone des quatre chemins entrant en phase opérationnelle et de nouvelles zones étant envisagées pour ouverture à l'urbanisation, cet inventaire doit être précisé.

### 2.3 Les secteurs étudiés

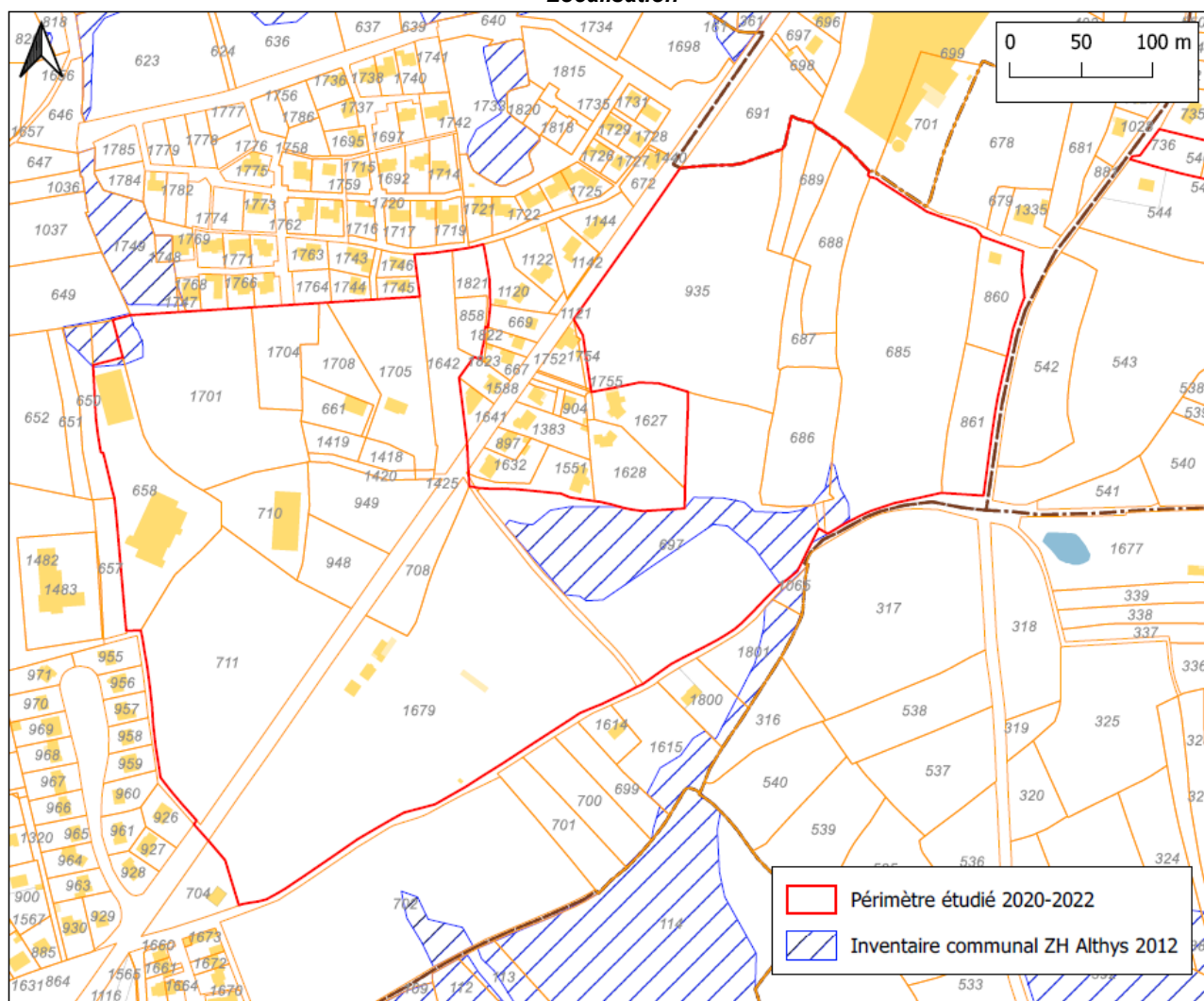
#### 2.3.1 ZAC des quatre chemins

Cette ZAC est positionnée de part et d'autre de la D16, entre le bourg de Belz et le lieu-dit les *Quatre chemins*. Sa superficie atteint environ 18 ha. Outre le réseau routier, ce secteur est occupé par des zones d'habitation, des équipements sportifs, des espaces verts, des entrepôts, des friches et des terres agricoles.

Une zone humide est déjà identifiée par l'inventaire communal dans la partie médiane de cet ensemble (parcelle 697). La délimitation de cette zone humide a fait l'objet de précisions dans le cadre de cette étude.



### Localisation



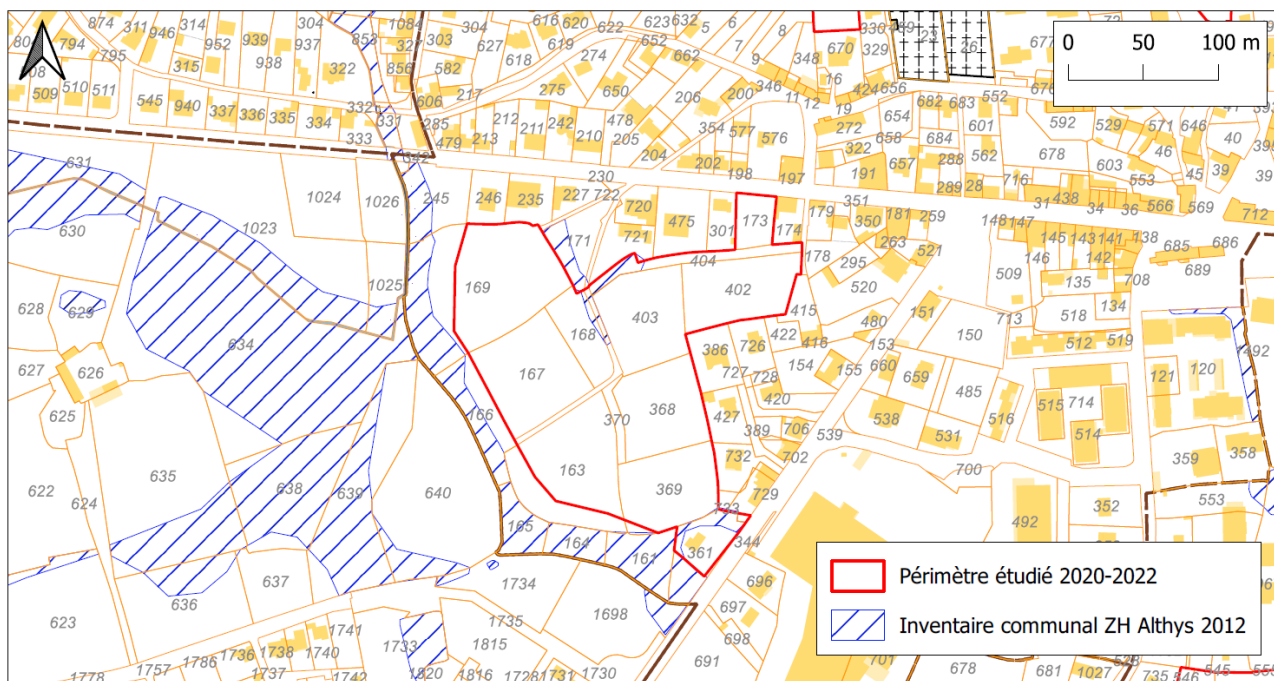
#### 2.3.2 Secteur entre la rue des sports et la rue du docteur Laennec

Ce secteur occupe 3 ha de prairie, friche et maillage bocager. Il est positionné dans le prolongement des zones bâties consacrées à l'habitat et au commerce.

La frange ouest et sud-ouest est constituée d'une formation rivulaire identifiée comme humide par l'inventaire communal des zones humides. Cet espace rivulaire n'est pas intégré au présent inventaire. Cependant cet ensemble humide se prolonge sur les parcelles 360 et 361, parcelles déjà aménagées. Partie stratégique pour l'aménagement de la zone, car permettant l'accès à la rue des sports, a fait l'objet d'une délimitation plus précise des zones humides pour déterminer les possibilités d'aménagement.

Un autre espace humide borde également l'est des parcelles 168 et 169, et l'ouest de la parcelle 404. La délimitation de cette zone humide a fait l'objet de précisions dans le cadre de cette étude.

### Localisation

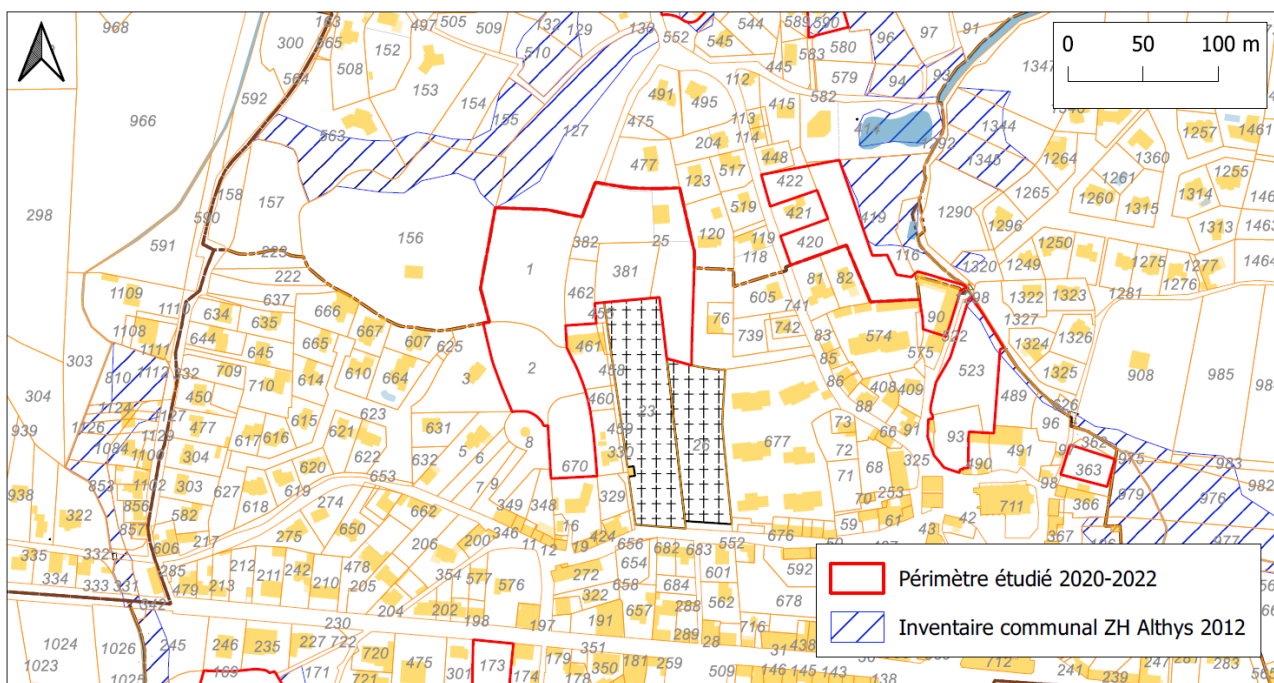


### 2.3.3 Secteur comprenant les lieux-dits Le Bourg et Mané Lann

Il s'agit d'une zone de 1,6 ha, celle-ci est couverte de prairies fauchées, de pâtures et de boisements de chênes. Il est positionné dans le prolongement des zones bâties consacrées à l'habitat et au nord du cimetière.

Bien qu'aucune zone humide n'y ait été identifiée, à son angle nord-ouest, ce secteur borde un espace classé zone humide.

### Localisation



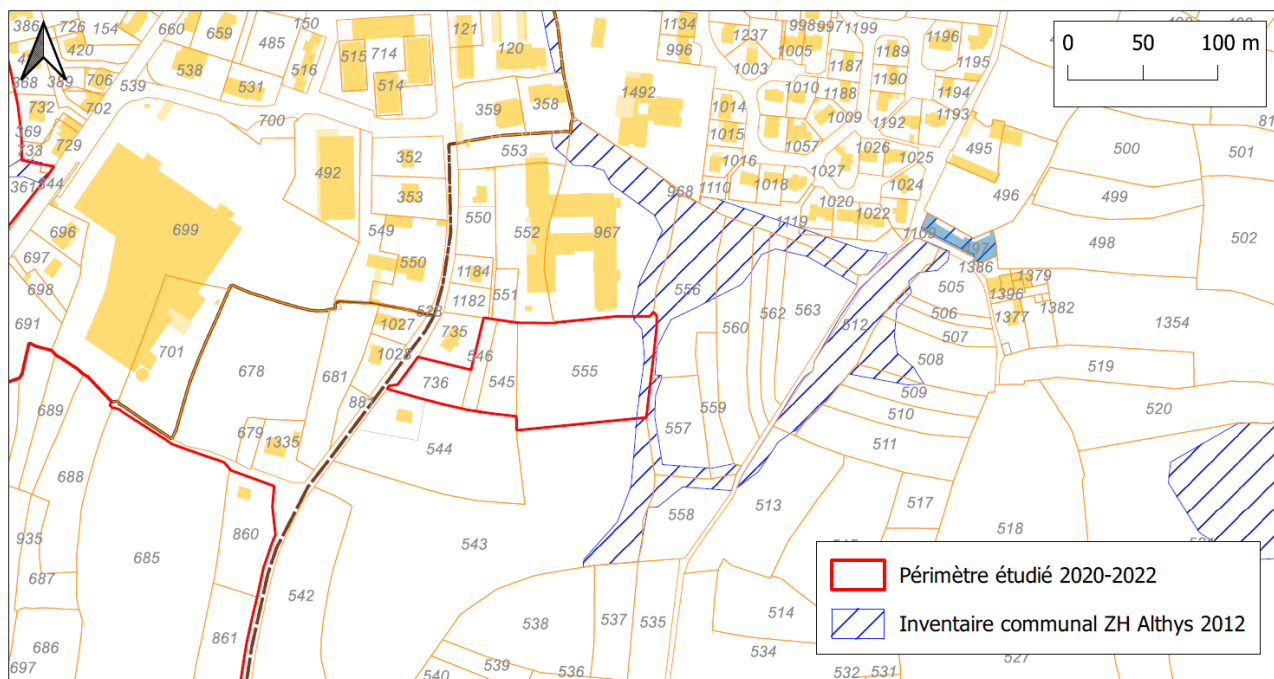
### 2.3.4 Secteur de Er Brocenen

Ce secteur occupe 0,9 ha de labour, dont la frange est implantée en bande enherbée (semée et fauché) et puis par un cordon arboré dominé par les chênes.

Cette partie située à l'est de la parcelle a déjà été identifiée comme zone humide dont la délimitation a fait l'objet de précisions dans le cadre de cette étude.

À l'ouest de ce site on trouve des parcelles bâties, occupées par des habitations, dont la parcelle 736. Au nord se trouve une maison de retraite.

#### Localisation



### 2.3.5 Secteur de Er Briellec

Située au lieu-dit Er Briellec, cette zone est en bordure de la rue de Kerentrech. Elle occupe 0,14 ha et regroupe les parcelles A1117 et A1116.

Une habitation s'implante sur celle 1117, la parcelle 1116 est occupée par une prairie de fauche qui se prolonge à l'est. Des parcelles bâties sont identifiées au nord et au sud. Il n'y a pas de contexte de zone humide à proximité.

### 2.3.6 Secteur de Perle Bouren

Le secteur de Perle Bouren est positionné en bordure de la rue de Kerlourdes. Il occupe 0,49 ha et concerne les parcelles A86, A87, A88, A89.

Les parcelles sont situées au sein d'un secteur consacré à l'habitat. Il s'agit d'une prairie mésophile dédiée au pâturage. Il n'y a pas de contexte de zone humide à proximité.

### 2.3.7 Secteur de Er Granec

Ce secteur positionné le long de la route de Pont Lorois (lieu-dit Er Granec) occupe 0,39 ha et concerne les parcelles A47, 48, 49, 50, 51, 52 et 53.

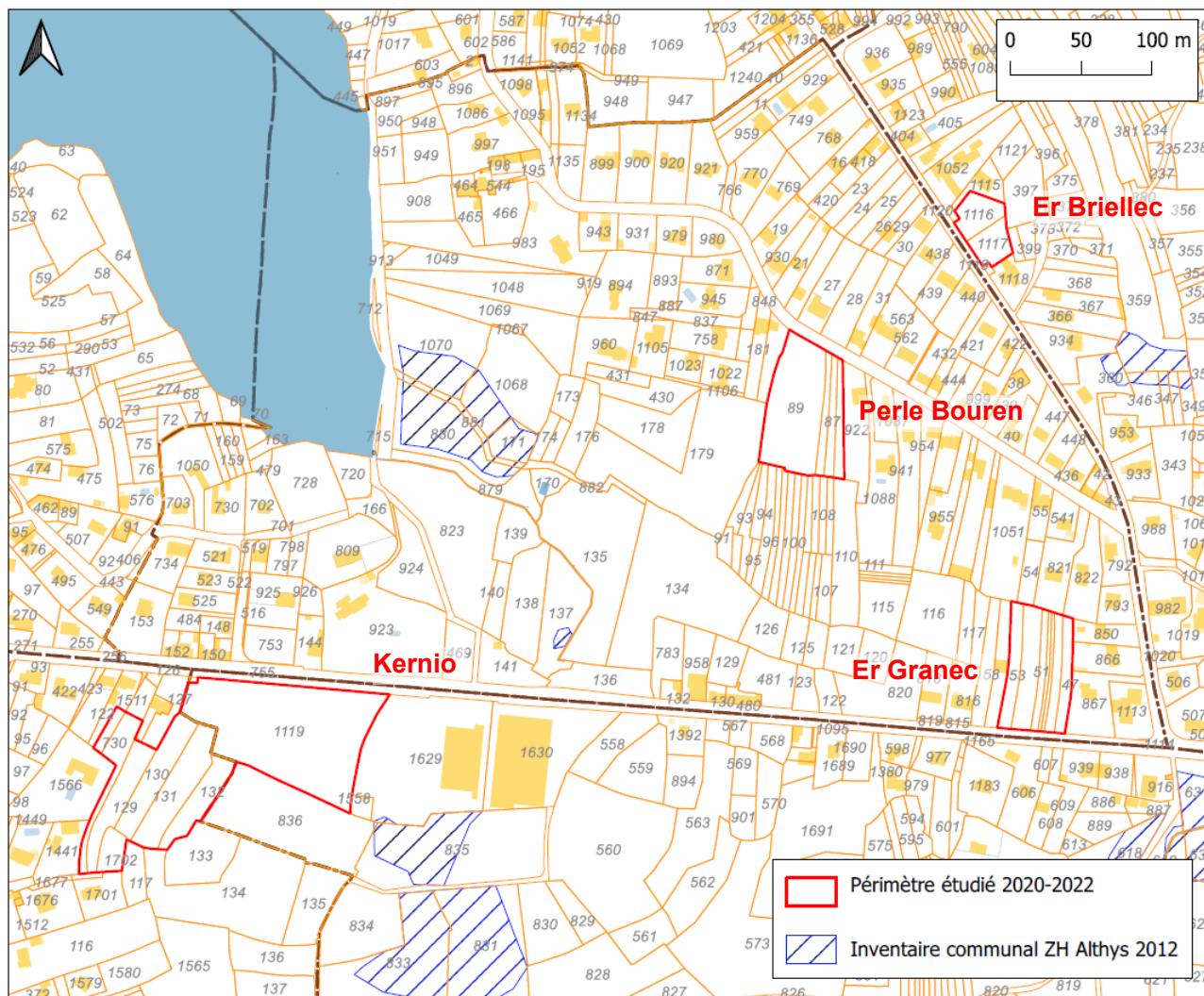
Les parcelles sont également enclavées dans une zone consacrée à l'habitat. Il s'agit d'une prairie mésophile fauchée. Il n'y a pas de contexte de zone humide à proximité.



### 2.3.8 Secteur de Kernio

La zone de Kernio regroupe pour partie les parcelles AH1511 et 730, ainsi que la parcelle F1119, AH129, 131, 1702, 130, 132). Ce secteur occupe 1,5 ha de prairie de fauche, sectorisé par des formations bocagères (chêne). Cette végétation se prolonge au sud de la parcelle. On trouve à l'ouest une zone urbanisée et à l'est un ensemble commercial.

#### Localisation



### 2.3.1 Impasse Bernis ; Parcelle AD590

La parcelle AD 590 est une parcelle bâtie de 755 m<sup>2</sup>.

Une partie du lot (384 m<sup>2</sup>), à l'est de la parcelle, est positionnée dans la délimitation des zones humides *Althys 2012*. Les éléments qui ont permis cette délimitation seront à nouveau recherchés pour vérifier la persistance de ce zonage. Cette parcelle est occupée par une maison d'habitation construite ultérieurement à l'inventaire de 2012 et par son jardin.

### 2.3.2 Rue de Kerhuen ; parcelle AD547

La parcelle AD 545 est située en bordure est de la rue de Kerhuen. Sa superficie est de 1 649 m<sup>2</sup>.

La parcelle constitue un espace vert du lotissement de Kerhuen (dédié à l'habitat individuel et dont la construction fut initiée en 2011). La partie ouest de la parcelle est bordée par un cheminement piéton/cycliste. Un local poubelle est également implanté sur la partie sud de cette zone.

La parcelle est pour partie (845 m<sup>2</sup>) incluse dans le périmètre des zone humides déterminé par *Althis* en 2012. Le restant de cette délimitation étant situé sur des parcelles aménagées.

### 2.3.3 Secteur de Kerhuen I

Ce premier ensemble de 4 420 m<sup>2</sup> est également positionné en bordure de la rue de Kerhuen. Il est occupé par une prairie de fauche mésophile. Elle englobe les dents creuses que constituent les parcelles AD420 et AD422. Une partie de la parcelle AD 419 (2 190 m<sup>2</sup>) connecte ces deux parcelles ensemble et à la parcelle bâtie AE90. Enfin la frange sud de la parcelle AD116 s'ajoute à ce secteur.

En dehors de ce secteur, le restant de la parcelle AD419, forme une zone humide de 2180 m<sup>2</sup> qui est limitrophe (en bordure est) de cette zone.

### 2.3.4 Secteur de Kerhuen II

Trois parcelles constituent ce secteur de 3 406 m<sup>2</sup> :

- la parcelle AE 523, quasi-exclusivement occupée par une prairie
- les parcelles bâties AE92 et AE 93.

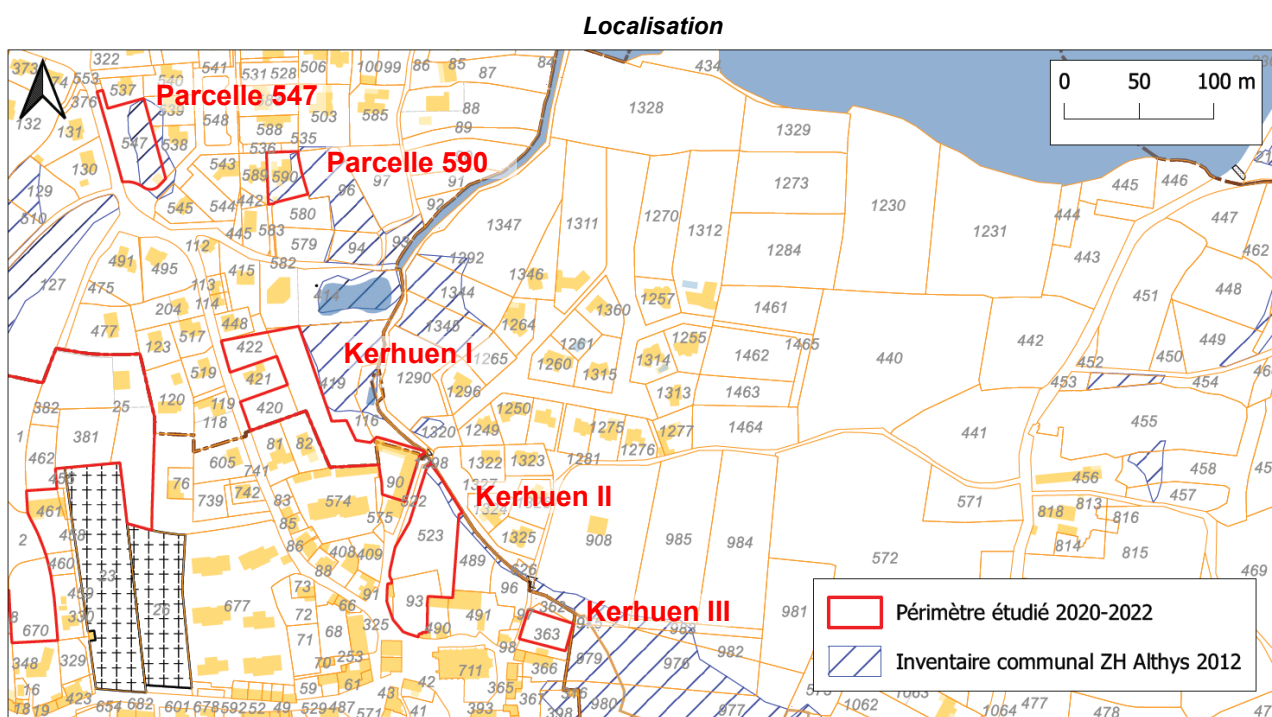
Les parcelles sont situées au sein d'un secteur consacré à l'habitat, à l'est de l'Allée du Fastnet. Au nord de la parcelle un cours d'eau de petite taille s'écoule d'est en ouest. Une zone humide est délimitée par le zonage *Althis* dans cet espace rivulaire.

### 2.3.5 Secteur de Kerhuen III

Ce secteur est positionné en bordure de l'Impasse Er Velin Arhuen. Il occupe 629 m<sup>2</sup> de la parcelle AE363

La parcelle est située en limite de la zone agglomérée. Il s'agit d'une prairie de fauche.

Il n'y a pas de contexte de zone humide à proximité, mais un cours d'eau de petite taille est situé au nord, à environ 8 m de ce secteur.

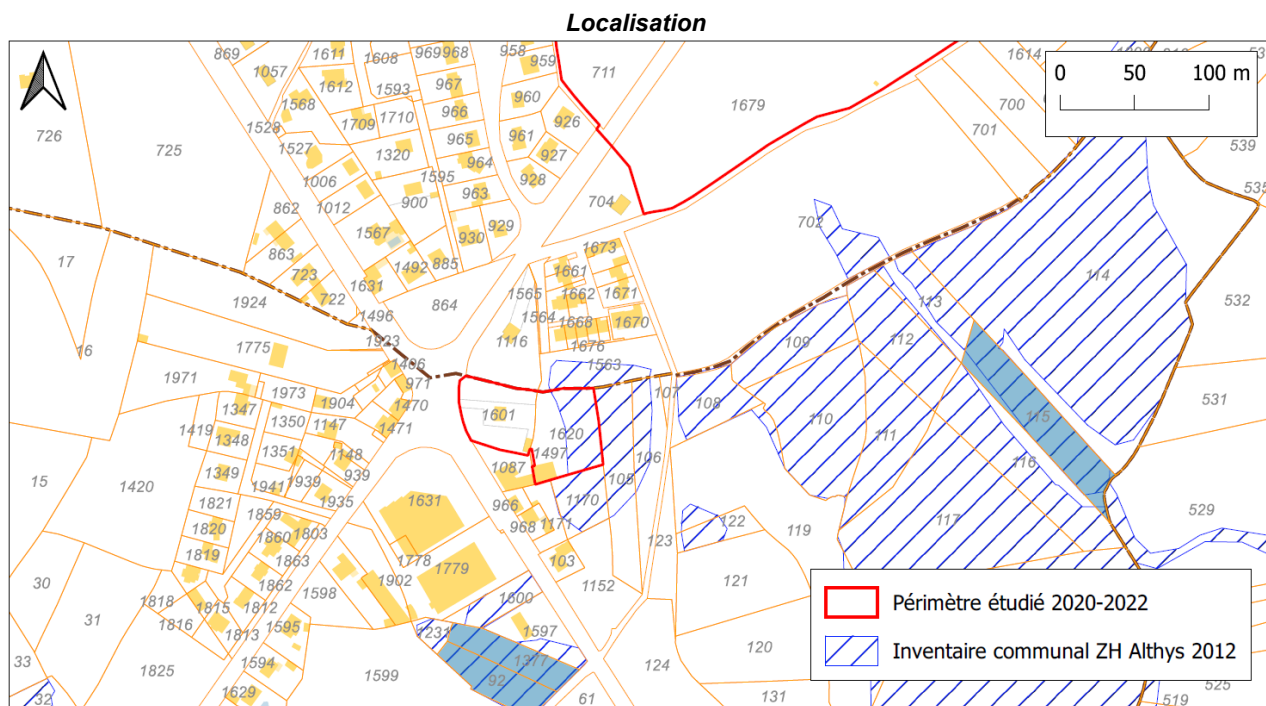




### 2.3.6 Secteur d'OAP aux 4 Chemins sur les parcelles E 1601 et 1620.

L'OAP du secteur des 4 chemins (parcelles E1601 et E1620) constitue un ensemble de 4 585 m<sup>2</sup>, en bordure d'un groupe de plusieurs habitations anciennes, et d'un lotissement récemment construit.

Une zone humide, qui s'étend au-delà des limites de ce secteur, sur le boisement situé à l'est, est délimitée sur la parcelle sur 1 323 m<sup>2</sup>.

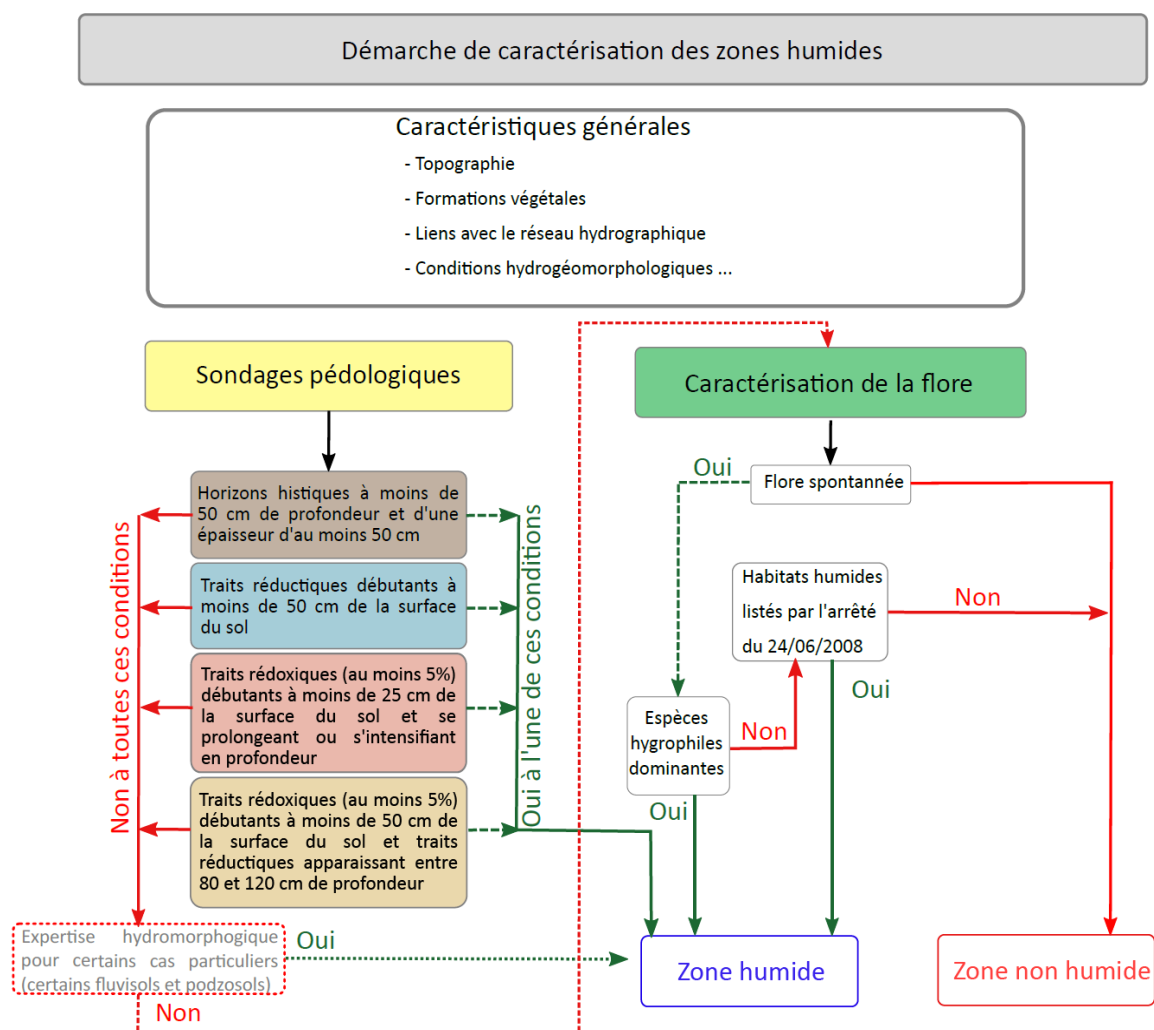


### 3 CARACTERISATION D'UNE ZONE HUMIDE

#### 3.1 Présentation

Les critères de définition et délimitation des zones humides sont précisés dans l'arrêté du 24/06/ 2008 (modifié par l'arrêté du 01/10/2009 et complété par la circulaire du 18/01/2010 qui définit la méthodologie), en application des articles L.214-7-1 et R. 211-108 du code de l'Environnement. Deux critères sont retenus pour caractériser les zones humides : la pédologie (l'étude des sols) ou la flore.

L'article 23 de la loi n°2019-773 du 24 juillet 2019 permet de lever l'ambiguïté relative au caractère alternatif des deux critères. L'un ou l'autre (sol ou végétation) suffit à caractériser une zone humide.





<div>H</div> Horizon histique	<div>H : Histosol</div>	<div>ZH : sols caractérisant des zones humides</div> <div>Les classes IVd, V (a,b,c,d), VIc et VIId et H indiquent des sols de « zone humide ».</div>
<div>G</div> Horizon réductique	<div>R : Réductisol</div>	
<div>g</div> Horizon rédoxique marqué (pseudogley marqué)	<div>r : Rédoxisol</div>	
<div>(g)</div> Horizon rédoxique peu marqué (pseudogley peu marqué)		
<div>----</div> Nappe		

<p><b>Classe I :</b> Aucune manifestation d'hydromorphie avant 120 cm.</p> <p><b>Classe II :</b> Manifestations d'hydromorphie apparaissant entre 80 et 120 cm.</p> <p><b>Classe III :</b> Manifestations d'hydromorphie apparaissant entre 50 et 80 cm.</p> <p><b>Classe IV :</b> Manifestations d'hydromorphie apparaissant entre 25 et 50 cm.</p> <p><b>Classe V :</b> Manifestations d'hydromorphie apparaissant entre 0 et 25 cm.</p> <p><b>Classe VI :</b> Manifestations d'hydromorphie dès la surface du sol avec un horizon réduit débutant avant 80 cm.</p> <p><b>Classe H :</b> présence d'horizons histiques débutant à moins de 50 cm de la surface du sol et d'une épaisseur d'au moins 50 cm – suivie ou non d'un horizon réduit.</p> <p><b>Classe X :</b> Manifestations d'hydromorphie en faible proportion entre 0 et 25 cm de profondeur puis absence d'hydromorphie.</p>
---

### 3.3 Critères liés à la végétation

La végétation, si elle est spontanée, peut être qualifiée d'hygrophile lorsque la moitié des espèces dominantes (espèces qui suffisent à atteindre 50 % de taux de recouvrement) figurent dans la liste des espèces indicatrices de zones humides (annexe 2.1 de l'arrêté du 24 juin 2008), ou lorsque les communautés d'espèces végétales, dénommées "habitats", sont identifiées comme caractéristiques de zones humides (annexe 2.2 de l'arrêté du 24 juin 2008).

## **4 PEDOLOGIE**

### **4.1 Sessions de terrain**

Les investigations se sont déroulées :

- Les 24 et 25 septembre 2020
- Le 31 mars 2021
- Le 27 mai 2021
- Le 7 juillet 2021
- Le 1<sup>er</sup> mars 2022

### **4.2 Méthode d'investigation**

Les sols ont été caractérisés exclusivement par sondage à l'aide d'une tarière à mains.

### **4.3 Les profils observés**

Des sondages à la tarière ont permis d'établir des profils pédologiques sur la zone destinée à l'urbanisation.

Les sols sont minces moyennement profonds, implantés sur des formations granitiques dont l'altération est visible sous forme d'arènes.

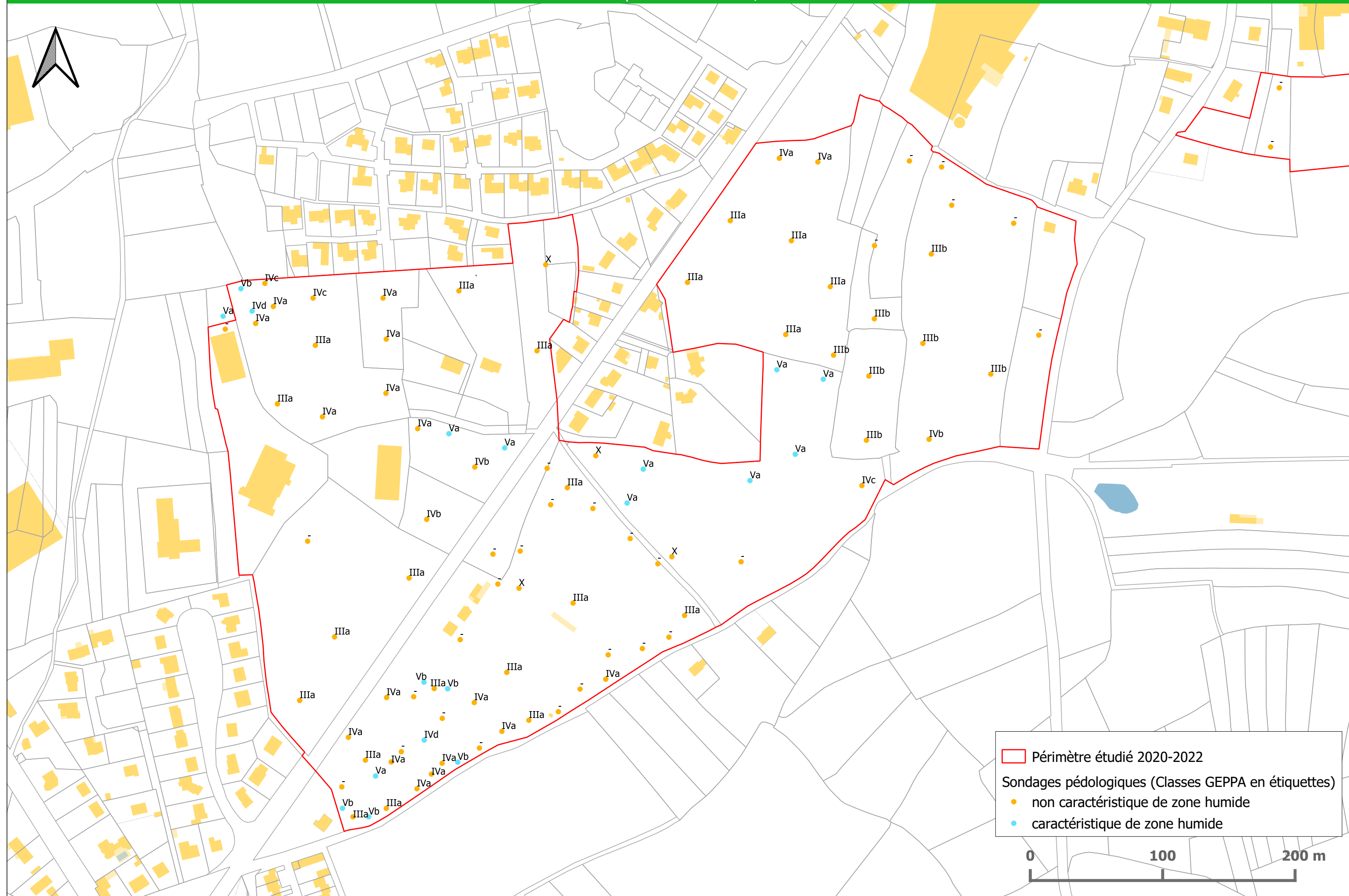
Les sols sont brun clair, cette teinte témoignant de leur caractère légèrement lessivé.

En règle générale la granulométrie varie de sablo-limoneuse à argilo-sableuse. Des horizons rédoxiques sont localement présents en fond de profil. Ces successions correspondent à des classes, IIIb, IVb et IVc, de la classification du GEPPA ou à des sols non décrits par ce classement (hors classe GEPPA). Ces sols ne sont pas caractéristiques de zone humide.

Des secteurs plus humides présentent un horizon hydromorphe rédoxique marquée dès la surface. Ils correspondent aux classes IVd, Va et Vb de la classification du GEPPA et sont donc caractéristiques de zones humides.

La carte suivante localise les sondages et décrit les sondages.

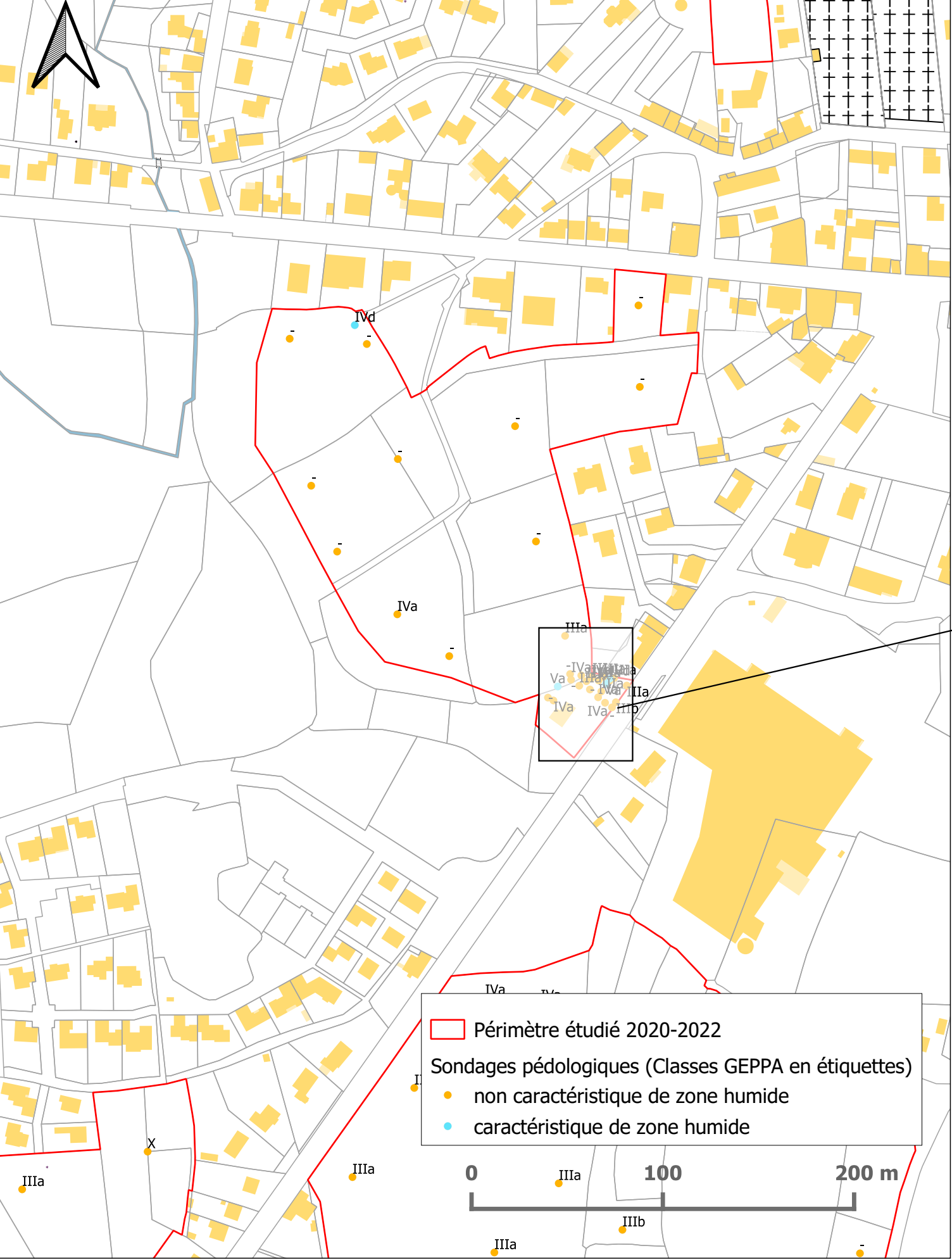
Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Sondages pédologiques  
ZAC des quatre chemins - 1/2 500





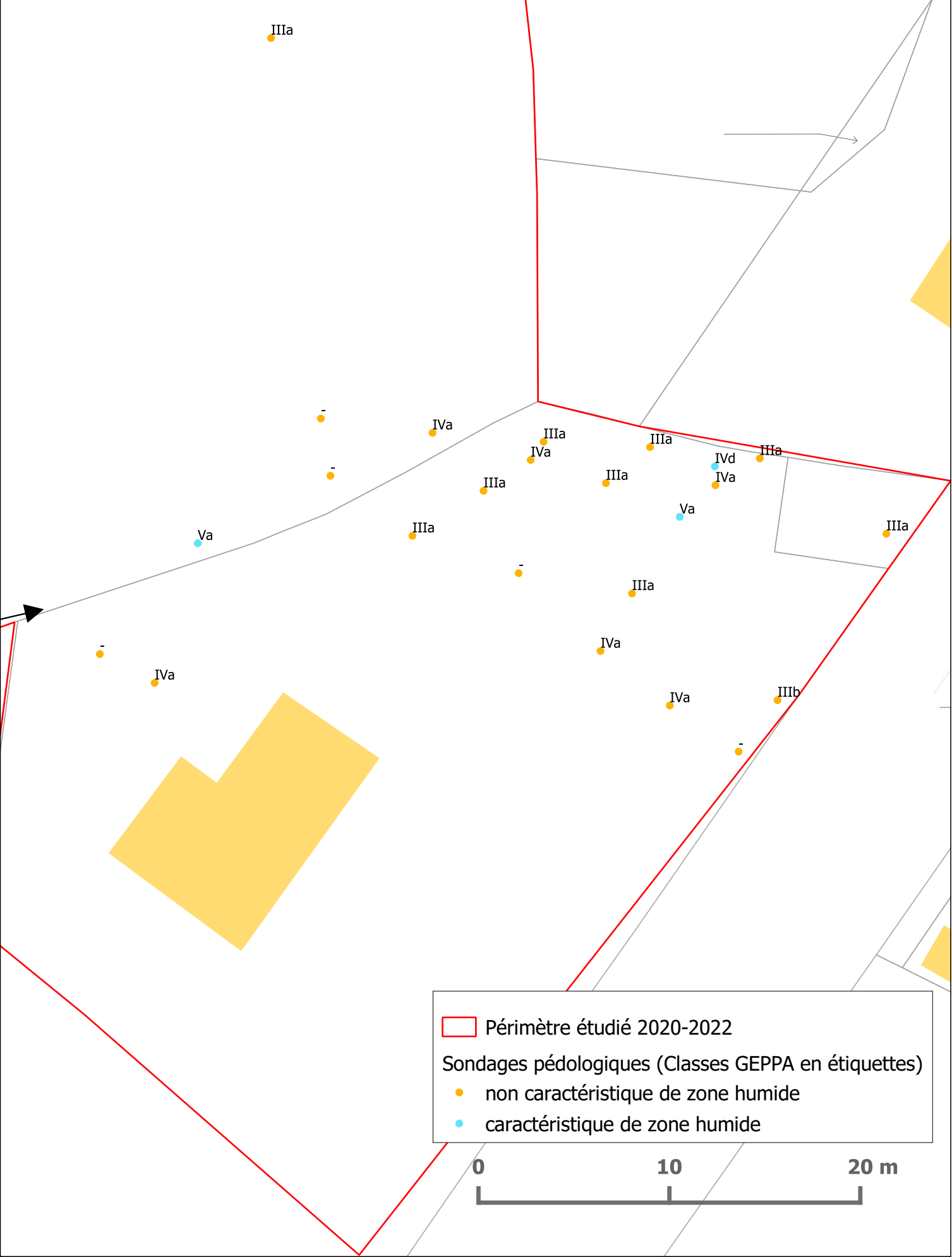
Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Sondages  
pédologiques

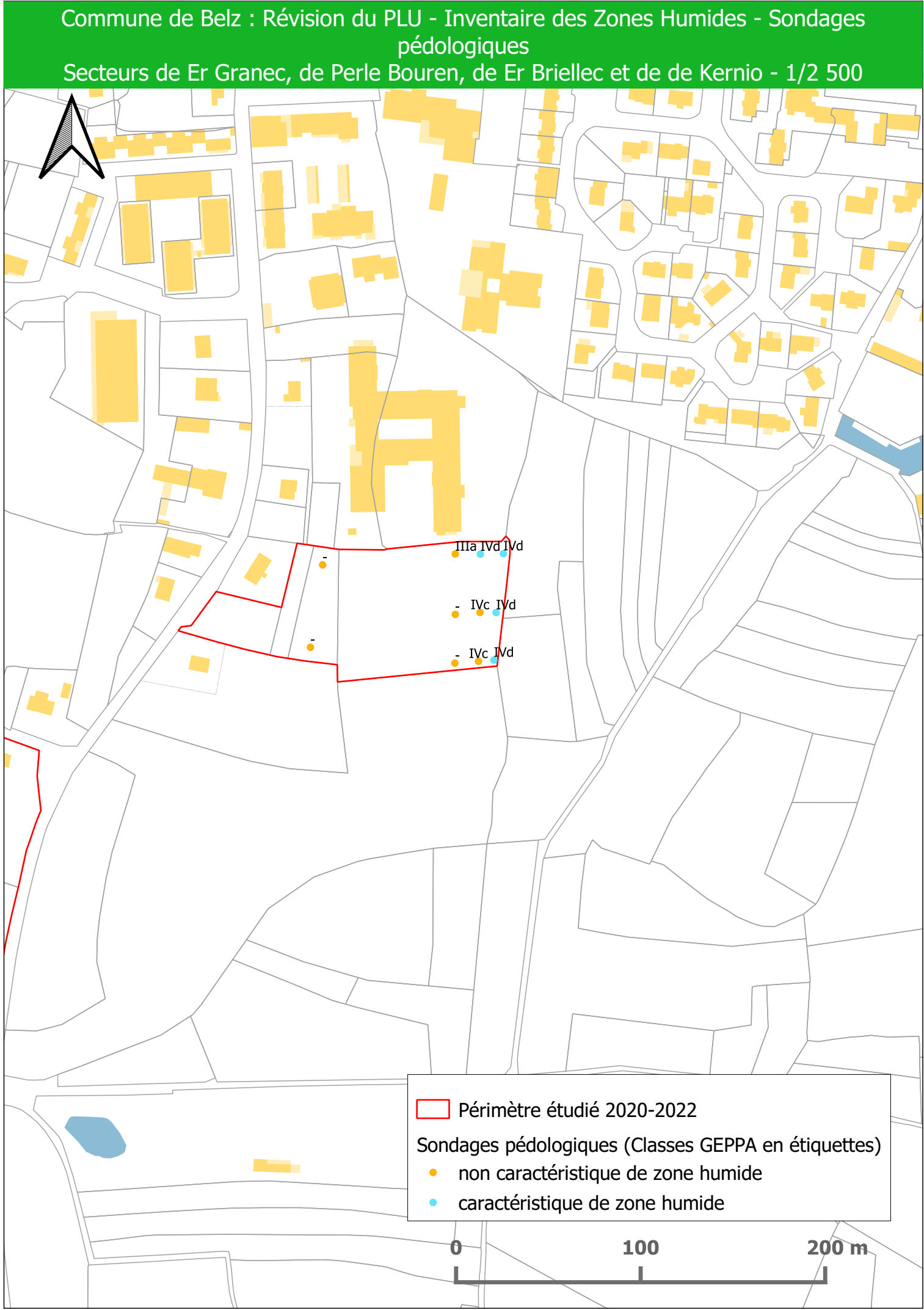
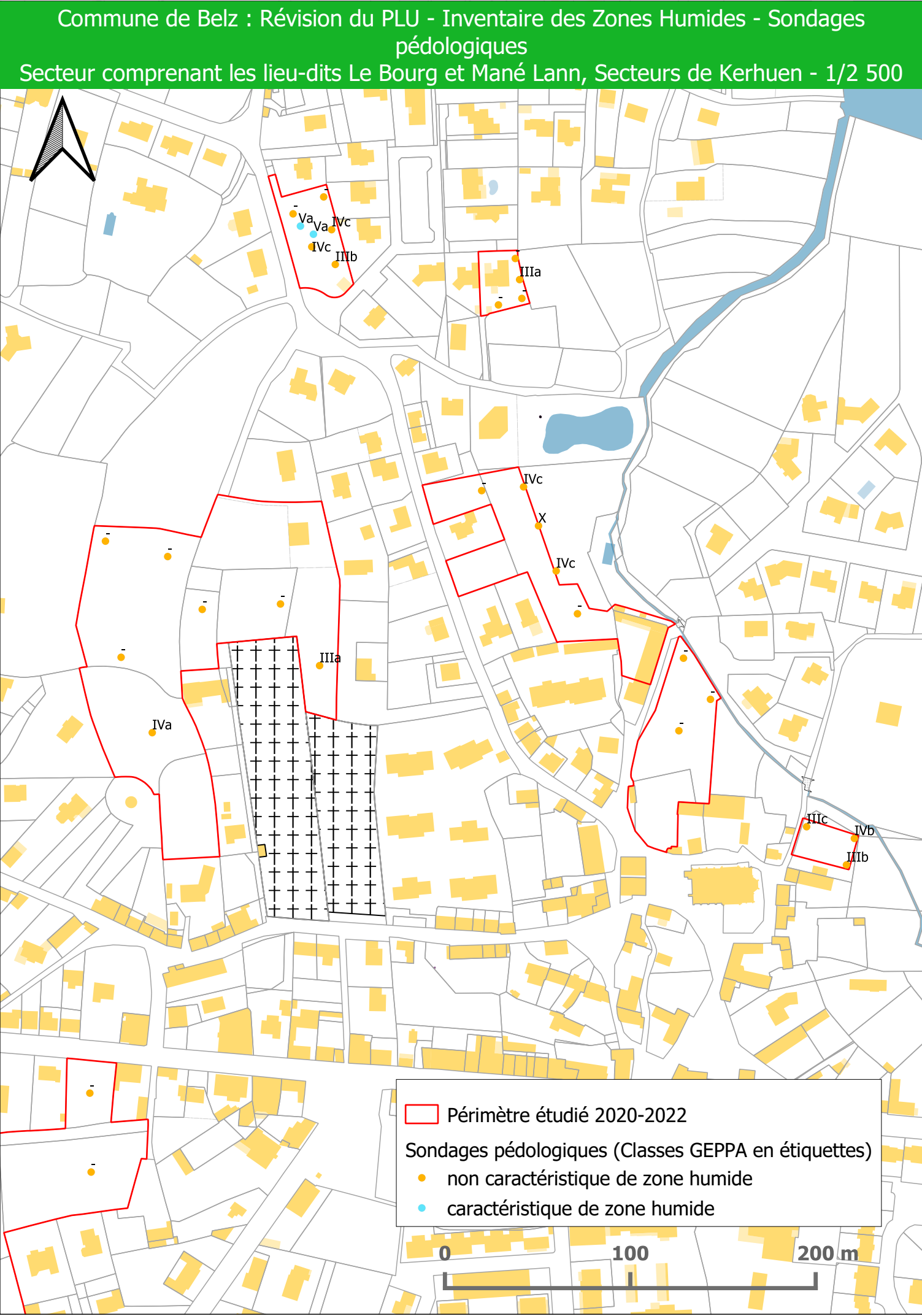
Secteur entre la rue des sports et la rue du docteur Laennec - 1/2 500



Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Sondages  
pédologiques

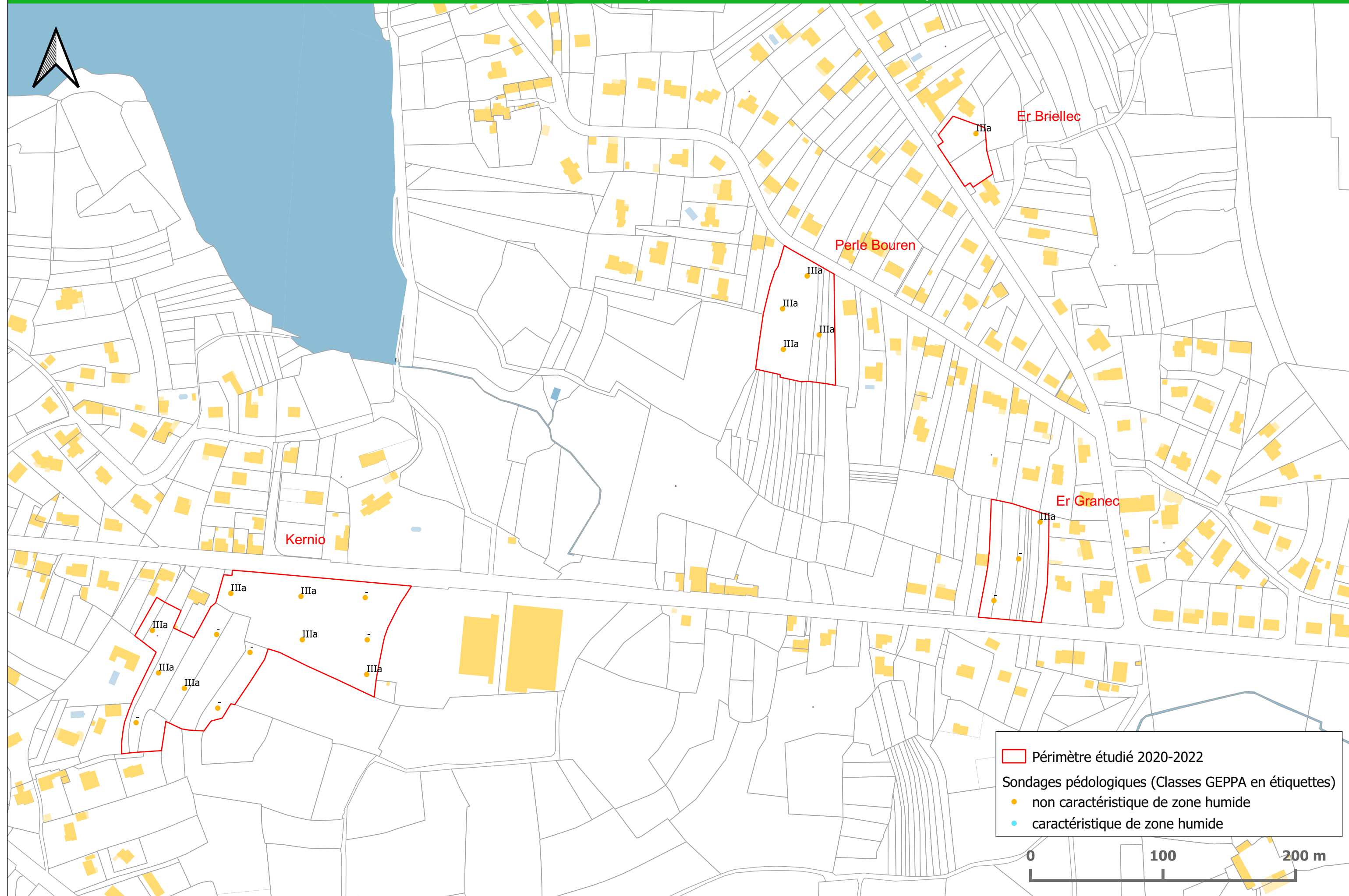
Secteur entre la rue des sports et la rue du docteur Laennec- Détail - 1/250





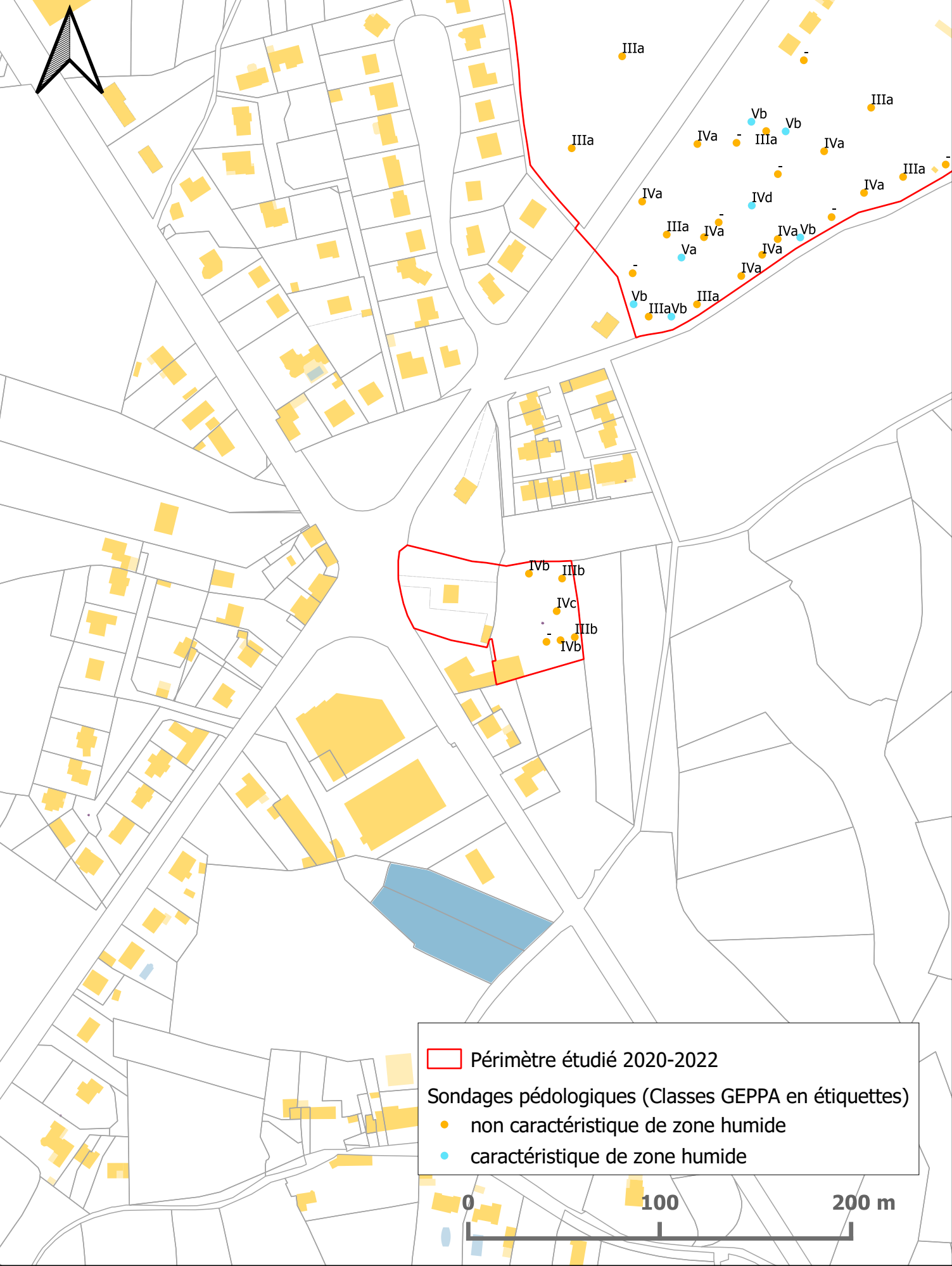


Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Sondages pédologiques  
Secteurs de Er Briellec, Perle Bouren, de Er Granec et Secteur de Kernio - 1/2 500



Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Sondages  
pédologiques

Parcelles E1601 et E1620, Secteur OAP des 4 Chemins - 1/2 500



## 5 FLORE

### 5.1 Rappel sur la pertinence du critère floristique

La note technique du 26 juin 2017 précise la notion de végétation inscrite à l'article L211,2 du code de l'Environnement. Cette note indique que le critère relatif à la végétation n'est valable qu'en présence d'une végétation spontanée. Ainsi en l'absence de végétation spontanée, le critère pédologique seul suffit à définir une zone humide.

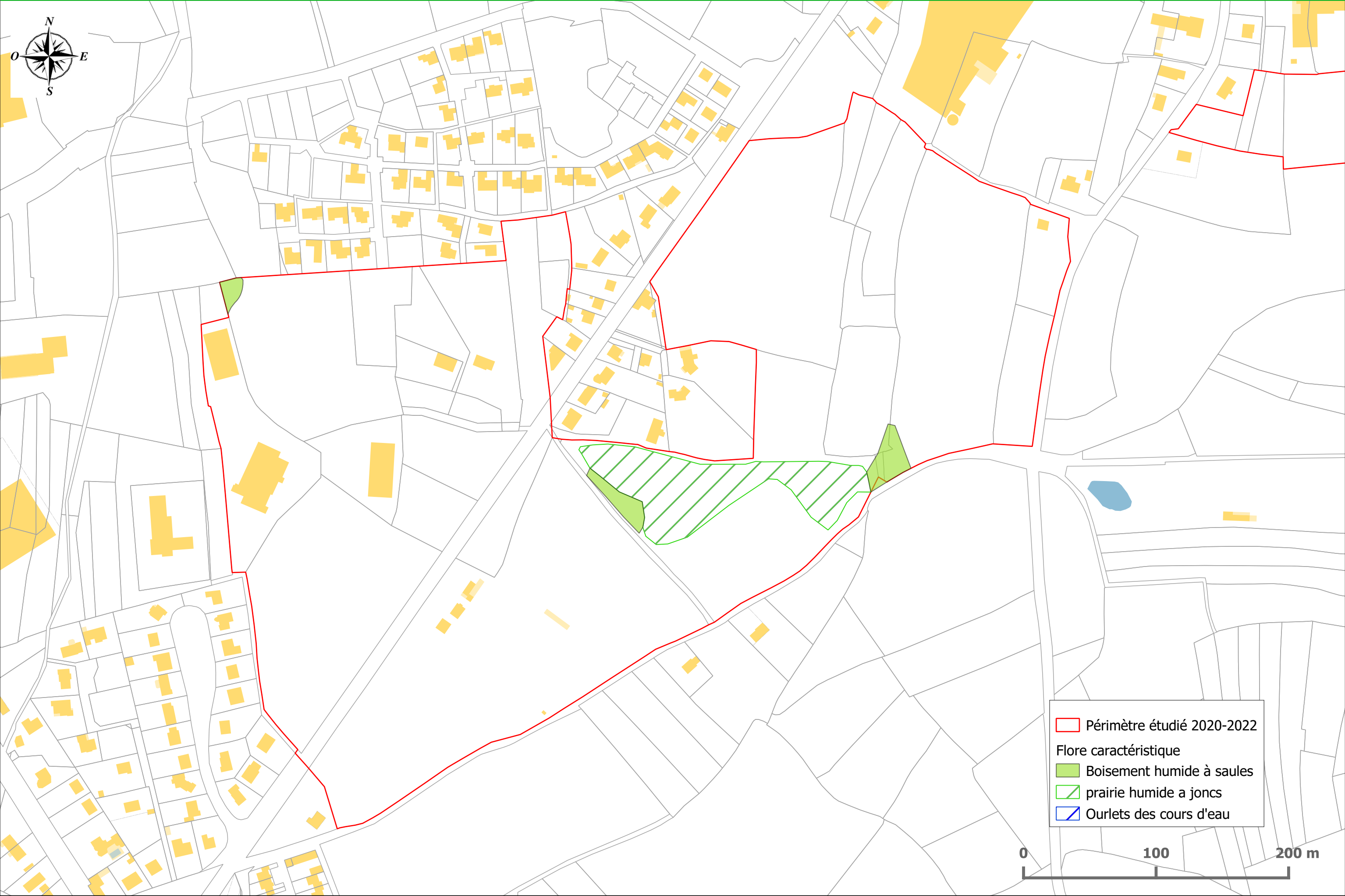
### 5.2 Interprétation

Sur la zone étudiée, la végétation est localement spontanée, il s'agit alors de prairies naturelles, de boisements et de fourrés.

On recense les végétations hygrophiles suivantes :

- Une prairie humide co-dominée par *Juncus conglomeratus* et *Pulicaria dysenterica*
- De petites formations essentiellement composées de *Juncus acutiflorus* et *Convolvulus arvensis*
- Des boisements de saule (*Salix caprea*)
- Une formation de chênes et saules associé à la molinie bleue et d'autres espèces hygrophiles (*Ranuncula repens*, *Mentha pulegium*, *Juncus effusus*)
- Un ourlet de cours d'eau comprenant notamment *Oenanthe crocata* et une state arborée dominée par *Betula alba*

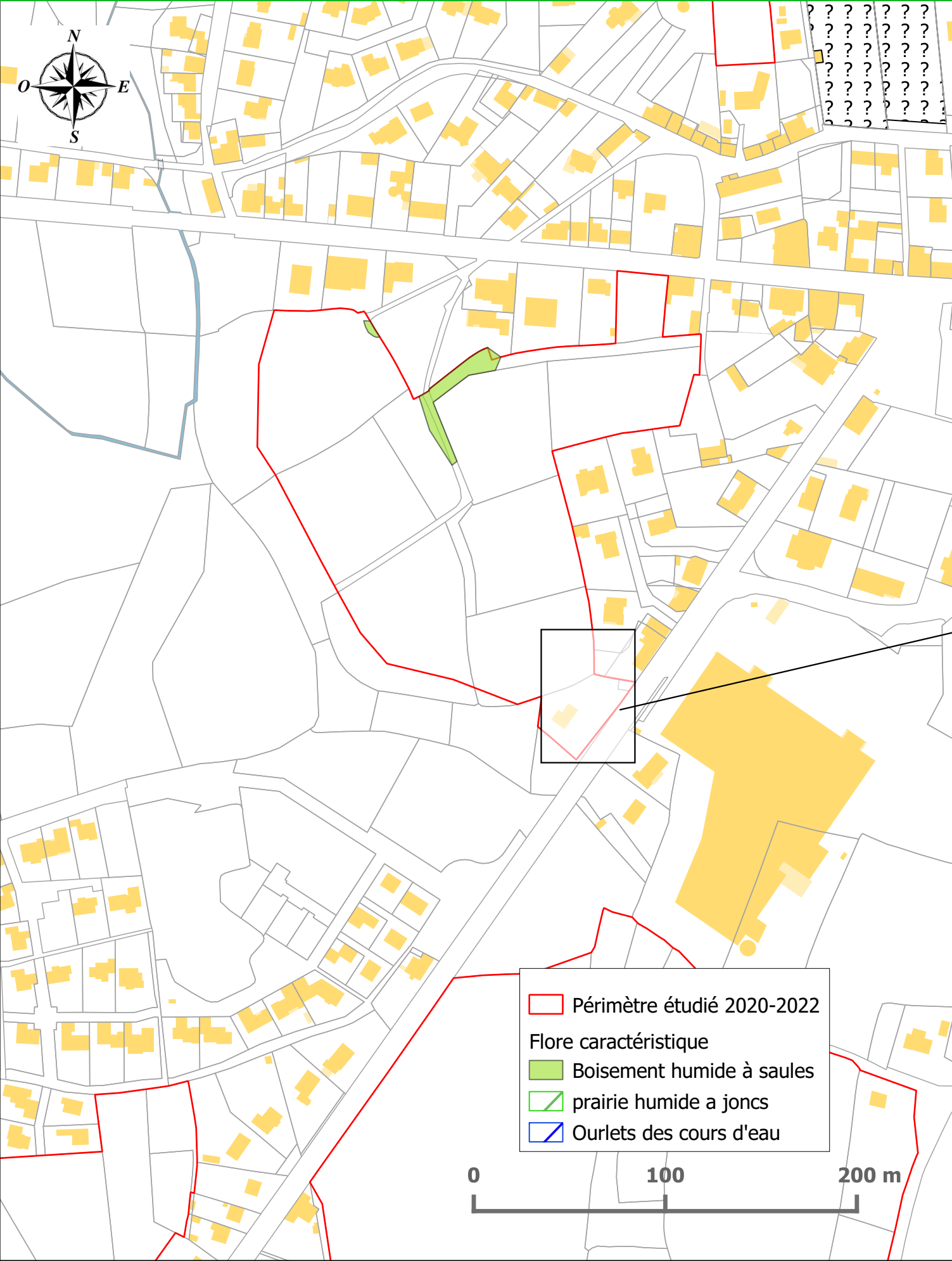
La carte page suivante localise ces formations végétales.





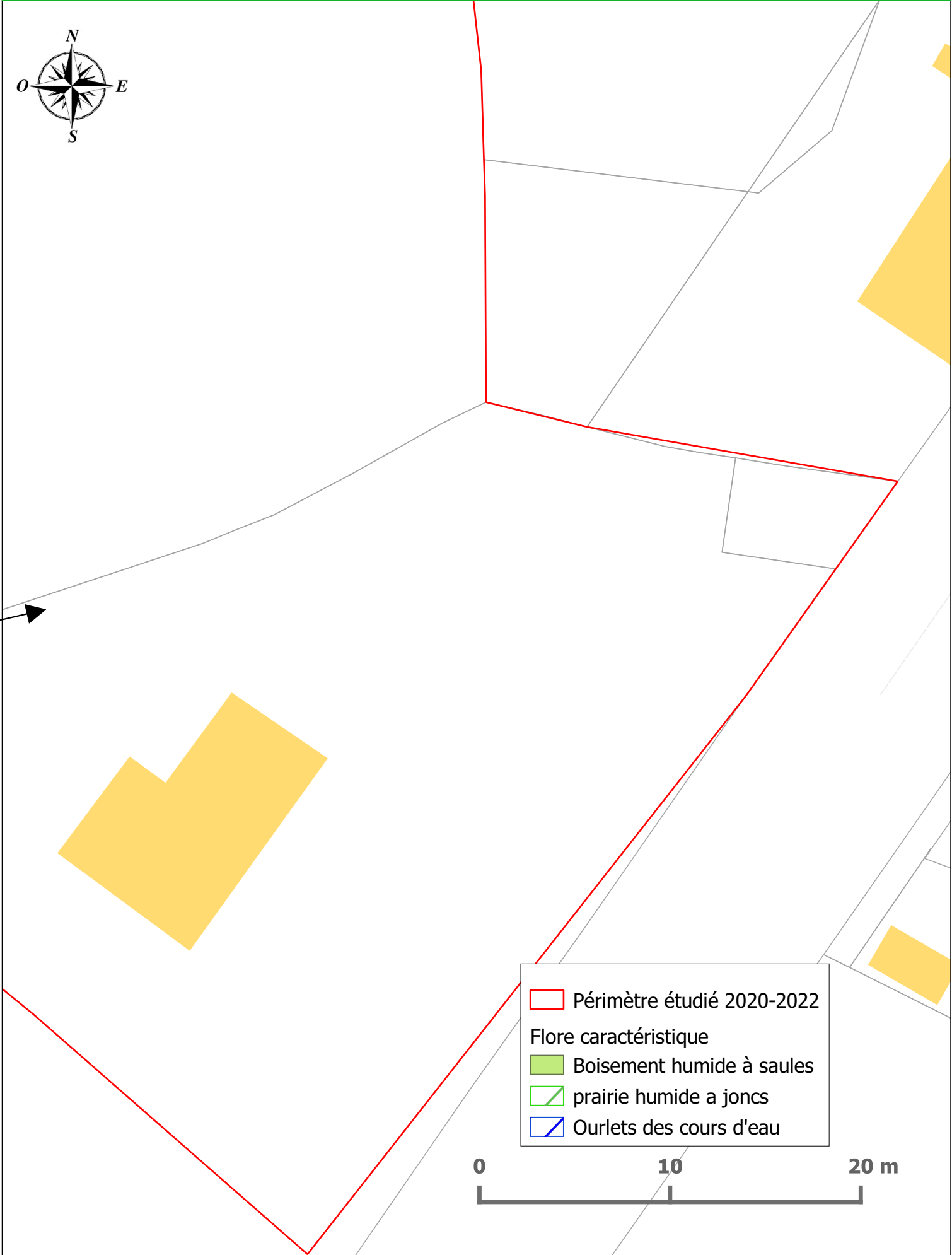
Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Végétation caractéristique

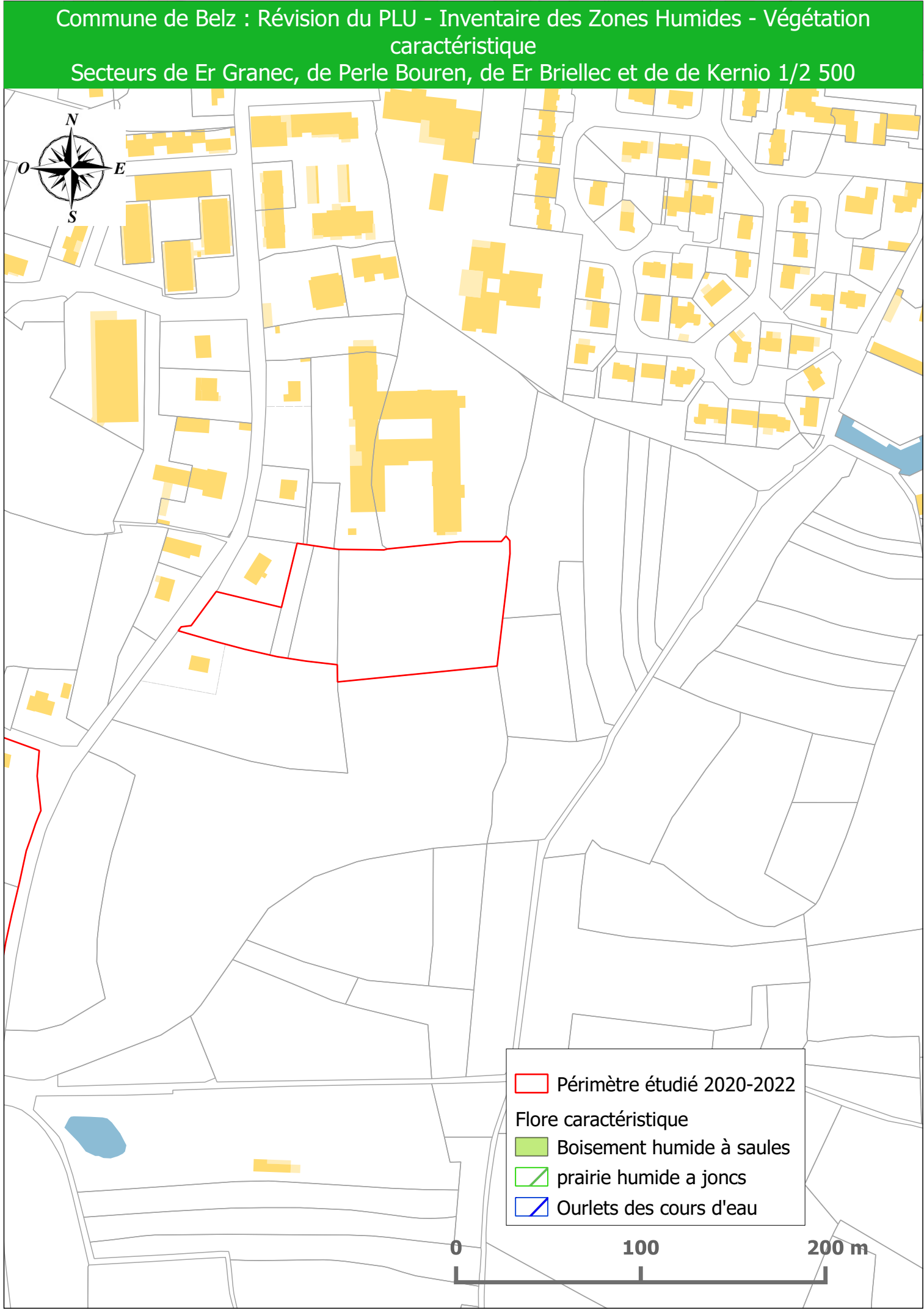
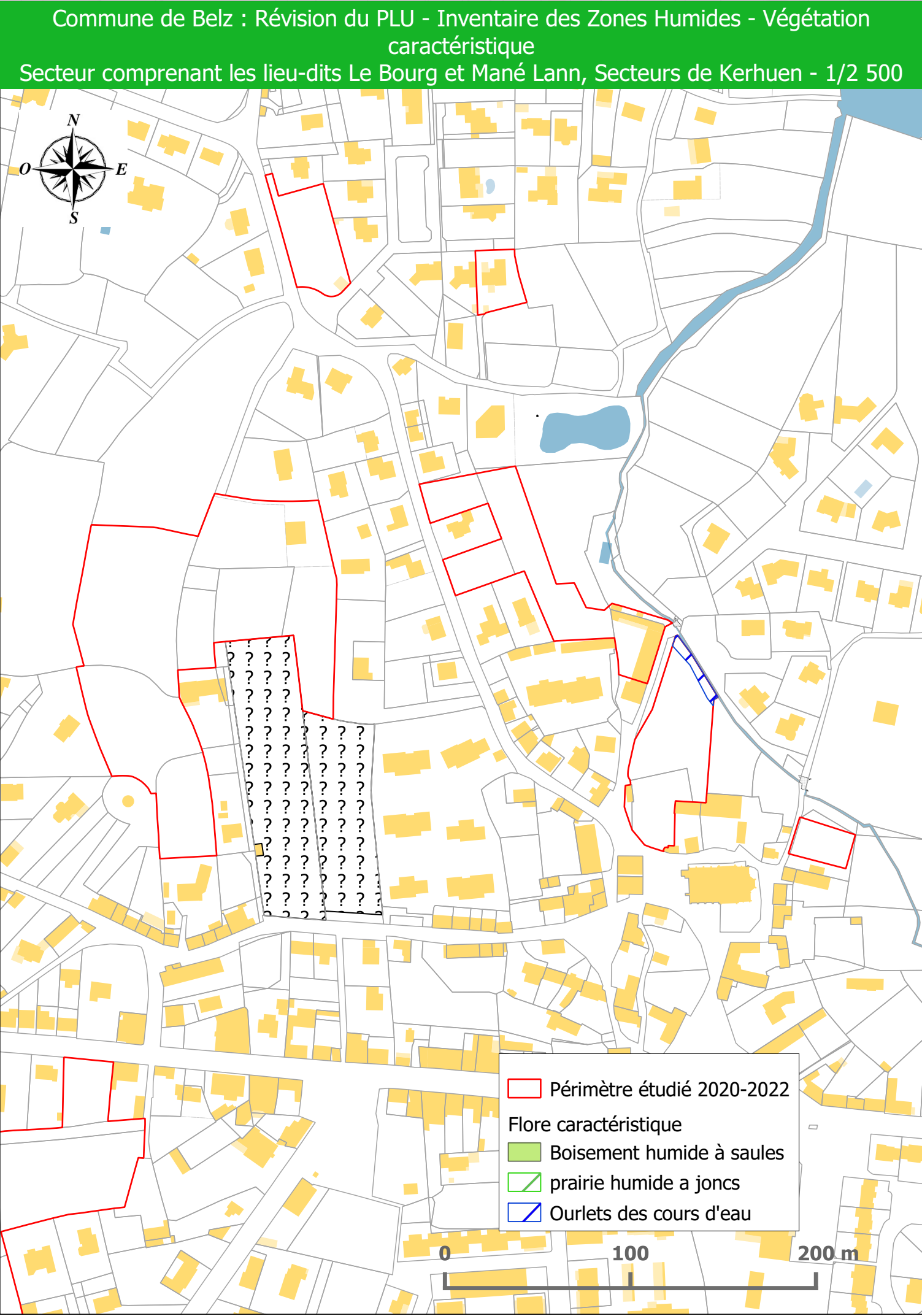
Secteur entre la rue des sports et la rue du docteur Laennec 1/2 500



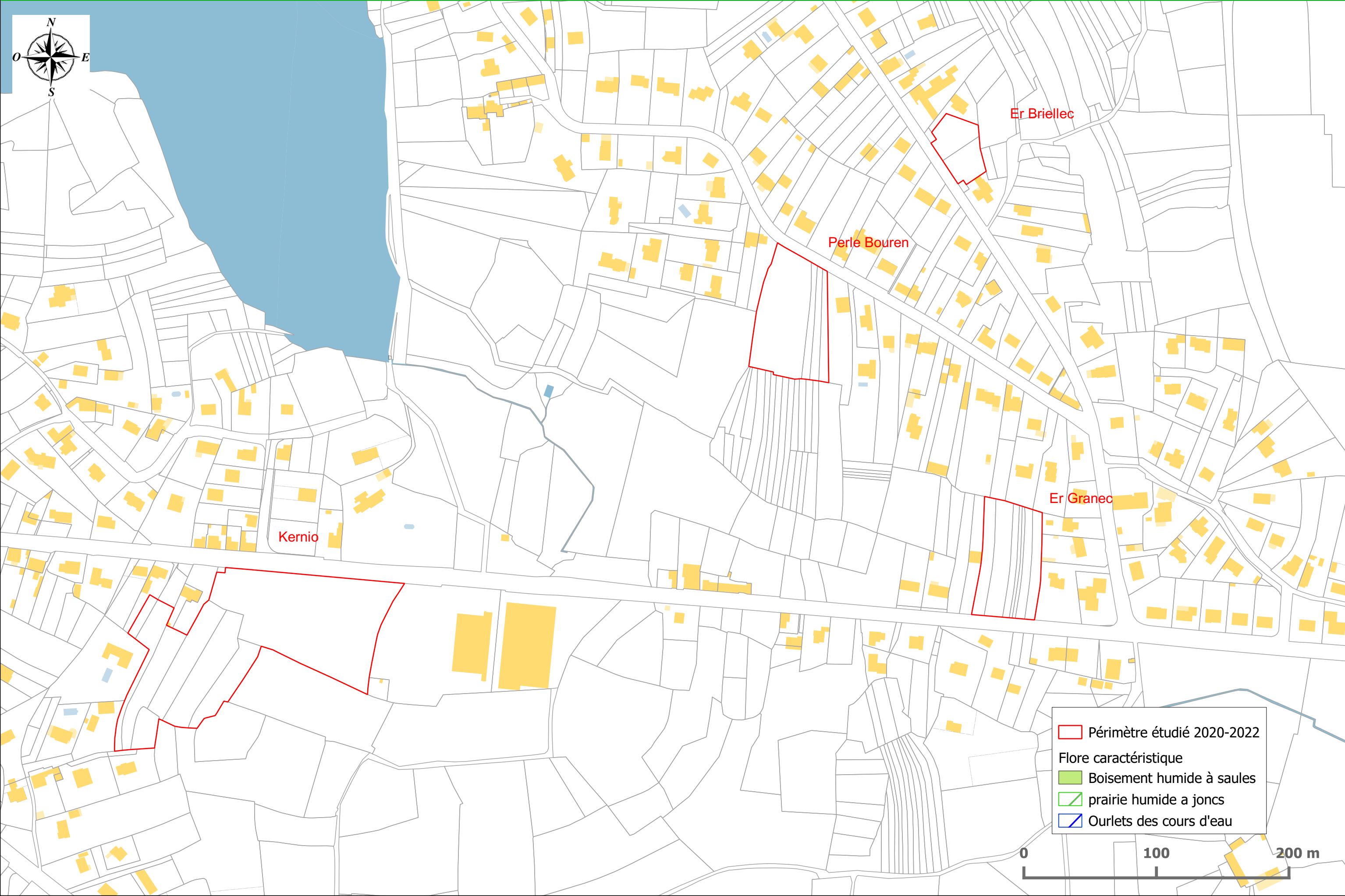
Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Végétation caractéristique

Secteur entre la rue des sports et la rue du docteur Laennec- Détail 1/250





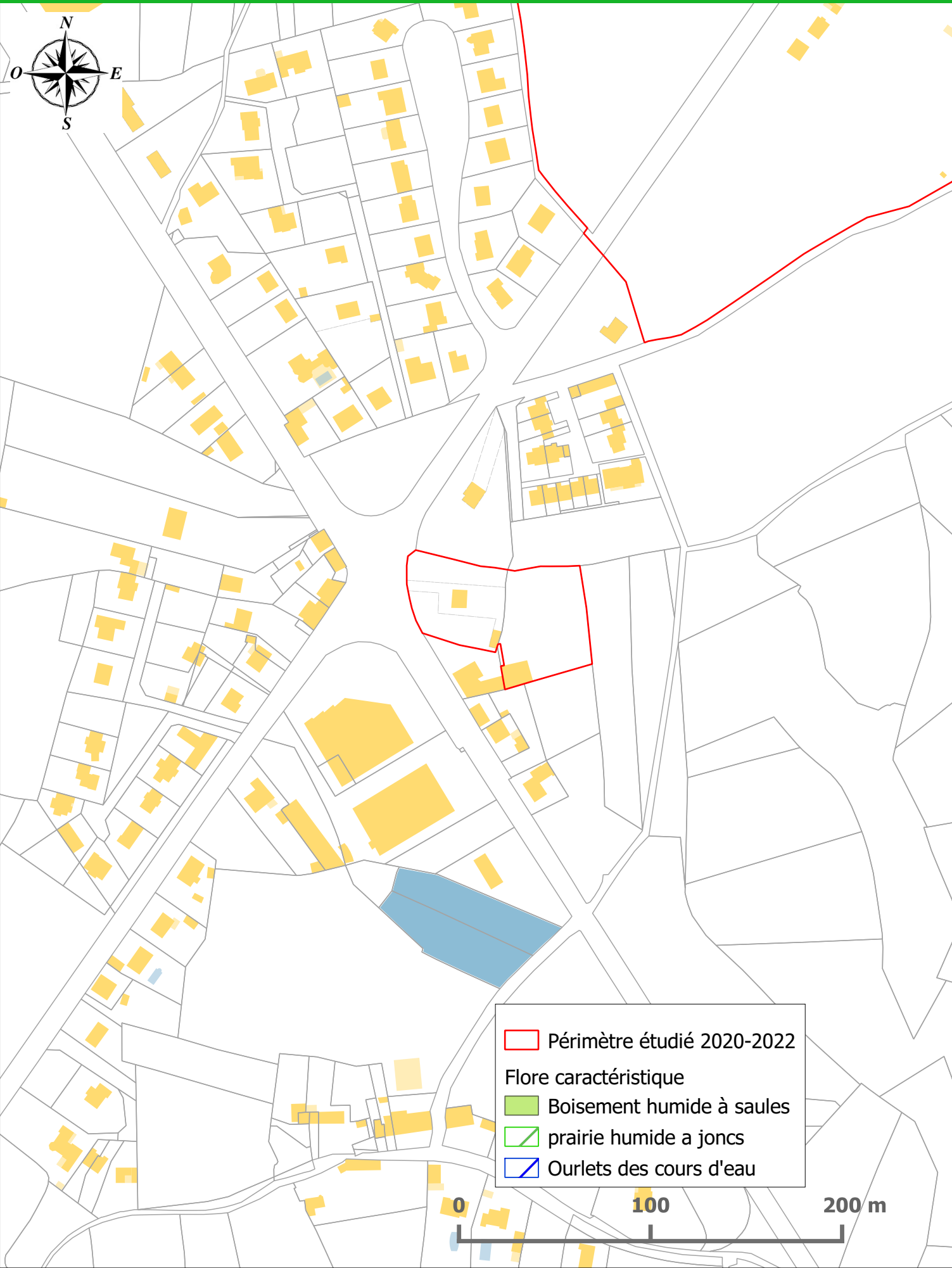
Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Végétation caractéristique  
Secteurs de Er Briellec, Perle Bouren, de Er Granec et Secteur de Kernio 1/2 500





Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Végétation  
caractéristique

Parcelles E1601 et E1620, Secteur OAP des 4 Chemins - 1/2 500





## 6 SYNTHESE DES CRITERES

### 6.1 ZAC des quatre chemins

Le croisement des critères sols et flore ont permis de limiter deux espaces de zone humide :

- Une prairie à *Juncus conglomeratus* (hygrophile) et *Pulicaria dysenterica* (hygrophile) bordée de saule marsault (*Salix caprea*) de 1,17 ha sur la parcelle F697, cette zone humide était en partie identifiée dans l'inventaire de 2012.

Les sols y sont hydromorphes, rédoxique et correspondent à la classe Va

- Un boisement de pins noirs d'environ 812 m<sup>2</sup> (parcelle F949), dont la strate herbacée est co-dominée par *Molinia cerulae* (hygrophile) et *Pteridium aquilinum* (cette végétation n'est pas caractéristique de zone humide bien que *M. cerulae* soit hygrophile).

Le sol, rédoxique y appartient est à la classe Va.

- L'ensemble humide identifié au nord-ouest de la parcelle F1701 est confirmé, la végétation y est hygrophile et les sols présentent un horizon histique, puis des traits rédoxiques marqués.

En revanche, les ensembles humides identifiés en 2012 au nord de la parcelle 658 n'ont pas été retrouvés. Les sols y sont minces, non hydromorphes et dépourvus de végétation spontanée.

- Sur la parcelle F1679, dans la partie sud, dédiée au terrain de camping, 6 zones à caractère humide sont identifiées, les sols y sont hydromorphes dès la surface (profils Va et Vb), ou à partir de 0,25 s'accentuant (IVd). La surface totale de ces ensembles est de 410 m<sup>2</sup>.

### 6.2 Secteur entre la rue des sports et la rue du docteur Laennec

Les zones humides identifiées en marge de cet ensemble de parcelle on fait l'objet de délimitation plus fines :

- Au nord, en raison d'un sol hydromorphe s'intensifiant (IVd) une extension d'environ 70 m<sup>2</sup> de la zone humide limitrophe a été délimitée.
- Au sud de la zone, la délimitation de la zone humide liée au cordon rivulaire passant à l'ouest a été précisée sur la parcelle AE0361. La zone humide initialement identifiée est en effet fragmentée en plusieurs zones humides de plus petite tailles (3 entités ont été identifiées pour une superficie totale d'environ 70 m<sup>2</sup>).

### 6.3 Secteur comprenant les lieux-dits Le Bourg et Mané Lann

Les sols n'y sont pas caractéristiques de zones humides, la végétation n'est pas hygrophile. La zone humide identifiée au nord-ouest à l'extérieur de la zone ne se prolonge pas sur la zone investiguée.

### 6.4 Secteur de Er Brocenen

Les investigations pédologiques confirment la zone humide identifiée à l'est du site. Une extension d'environ 150 m<sup>2</sup> a toutefois été constatée en raison de profils hydromorphe (IVd) observés en bordure est de la parcelle.

### **6.5 Secteur de Er Briellec**

Les sols n'y sont pas caractéristiques de zones humides, la végétation, (prairie de fauche dominée par *D. glomerata* et *Arrhenatherum elatius*) n'est pas hygrophile.

### **6.6 Secteur de Perle Bouren**

Les sols n'y sont pas caractéristiques de zones humides, la végétation (pâturage dominée par *D. glomerata* et *Arrhenatherum elatius*) n'est pas hygrophile.

### **6.7 Secteur de Er Granec**

Les sols n'y sont pas caractéristiques de zones humides, la végétation (prairie de fauche dominée par *D. glomerata* et *Arrhenatherum elatius*) n'est pas hygrophile.

### **6.8 Secteur de Kernio**

Les sols n'y sont pas caractéristiques de zones humides, la végétation (prairie de fauche dominée par *D. glomerata* et *Arrhenatherum elatius*) n'est pas hygrophile.

### **6.9 Impasse Bernis ; Parcelle AD590**

Les sols sont constitués d'apports non hydromorphes qui recouvrent des horizons sur une épaisseur d'1 m ou plus, ces sols ne sont pas caractéristiques de zone humide. Le précédent diagnostic qui classe une partie de la parcelle en zone humide ne peut être confirmé. La végétation n'est pas spontanée.

### **6.10 Rue de Kerhuen ; parcelle AD547**

Le caractère hydromorphe de la zone humide caractérisé en 2012 n'a pas été intégralement retrouvé. Environ 100 m<sup>2</sup> sont concernés par des sols correspondant à la classe Va du tableau du GEPPA sont observés au niveau d'une petite dépression humide.

La végétation, entretenue en espace vert, n'est pas spontanée sur l'ensemble de la parcelle. Cependant au niveau de la dépression humide, on observe la présence d'une végétation différenciée composée de *Juncus effusus* (h), de *Ranuncula repens* (h), de *Rumex obtusifolium* et de *Trifolium repens*.

### **6.11 Secteur de Kerhuen I**

Le secteur est caractérisé par un gradient de sols (corrélé à l'altimétrie) allant du sol brun de profondeur moyenne sans trace d'hydromorphie (en bordure ouest), à des sols hydromorphes correspondant aux profils de classe IVc et X du tableau du GEPPA (en bordure est).

Ces sols, limitrophes de la zone humide délimitée en 2012 (nettement identifiable par la présence de grands joncs typiquement hygrophiles) ne sont pas caractéristiques de zone humide mais constituent des successions pédologiques de transition entre la zone humide et les espaces non humide voisins. La zone humide voisine ne s'étend pas au-delà de la délimitation précédemment établie.

La végétation (prairie de fauche) est constituée de graminées (probablement *D. glomerata* et *A. elatius*). En bordure est quelques individus de grands joncs apparaissent sans dominer.

### **6.12     Secteur de Kerhuen II**

Les sols de la parcelle sont intégralement dépourvus de traces d'hydromorphie, y compris en bordure du cours d'eau. Le sol ne caractérise pas de zone humide.

En ce qui concerne la végétation, outre les parcelles bâties, dont la flore est ne peut être considérée comme spontanée, l'essentiel de la parcelle est occupé par une prairie mésophile dont la végétation dominante est constituée par *Dactylis glomerata*.

En bordure du cours d'eau on observe un changement de la végétation, sur un espace déjà identifié comme une zone humide par l'inventaire des zones humides de 2012, la végétation dominante de la strate herbacée comprend *Galium aparine*, *Urtica dioica* et *Oenanthe crocata* (h). La strate arborée, peu dense, est constituée de quelques individus de *Betula alba* (h). La végétation dominante est donc composée pour la moitié des taxons par des espèces hygrophiles. Elle est caractéristique d'une zone humide.

### **6.13     Secteur de Kerhuen III**

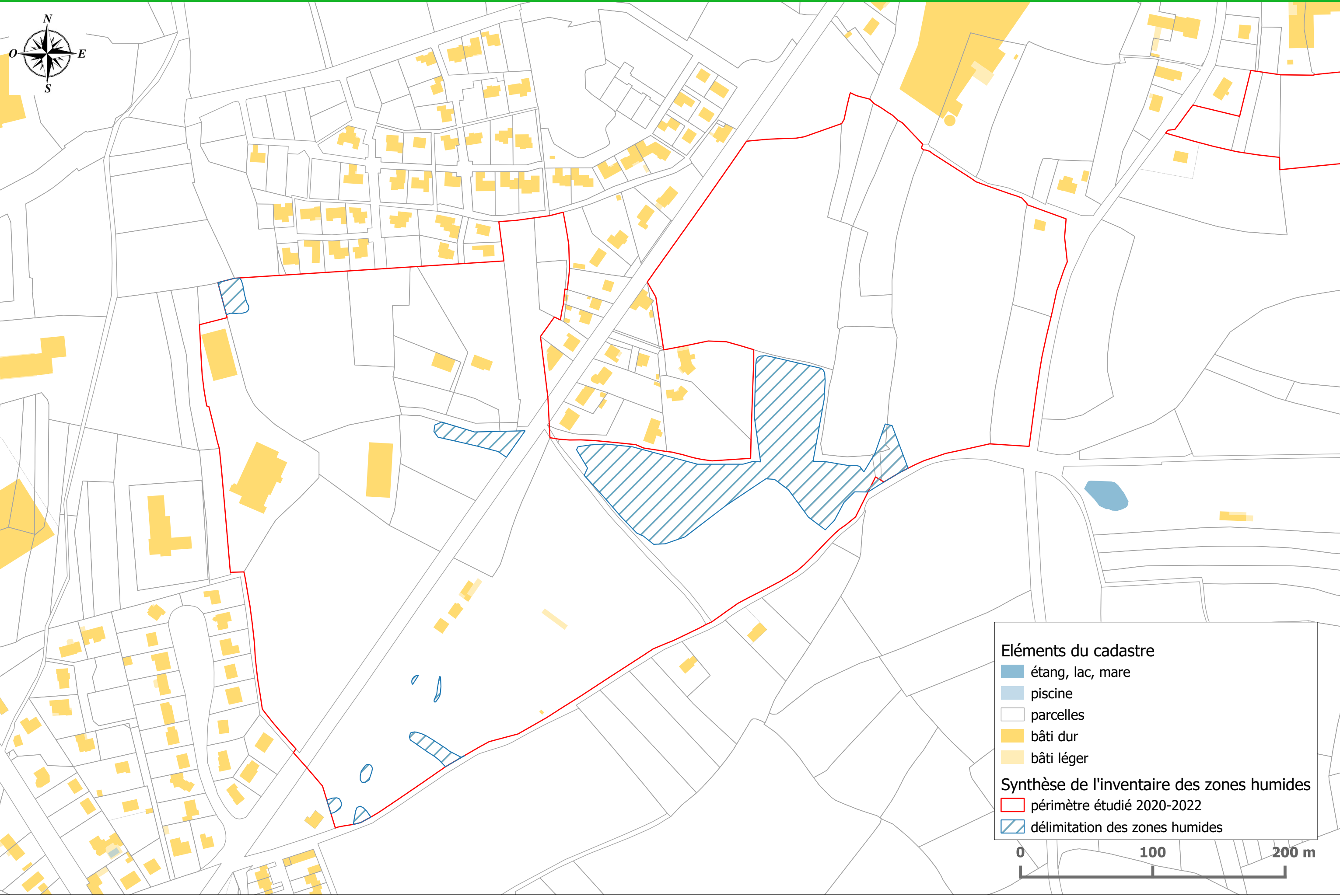
Les sols n'y sont pas caractéristiques de zones humides (absence d'hydromorphie sur l'ensemble des sondages), la végétation (prairie de fauche dominée par *D. glomerata* et *Arrhenatherum elatius*) n'est pas hygrophile.

### **6.14     Secteur d'OAP aux 4 Chemins sur les parcelles E 1601 et 1620**

Les sols de la parcelle sont pour partie artificialisés. Les sols qui n'ont pas été récemment remaniés sont situés en partie est de cet ensemble. Ils présentent des traces d'hydromorphies en profondeur (classes GEPPA IIIb, IVb et IVc), mais ne sont pas caractéristiques de zone humides. Les horizons de surface, bruns sombres, paraissent riches en matière organique et en limon sans présenter de débris végétaux identifiables.

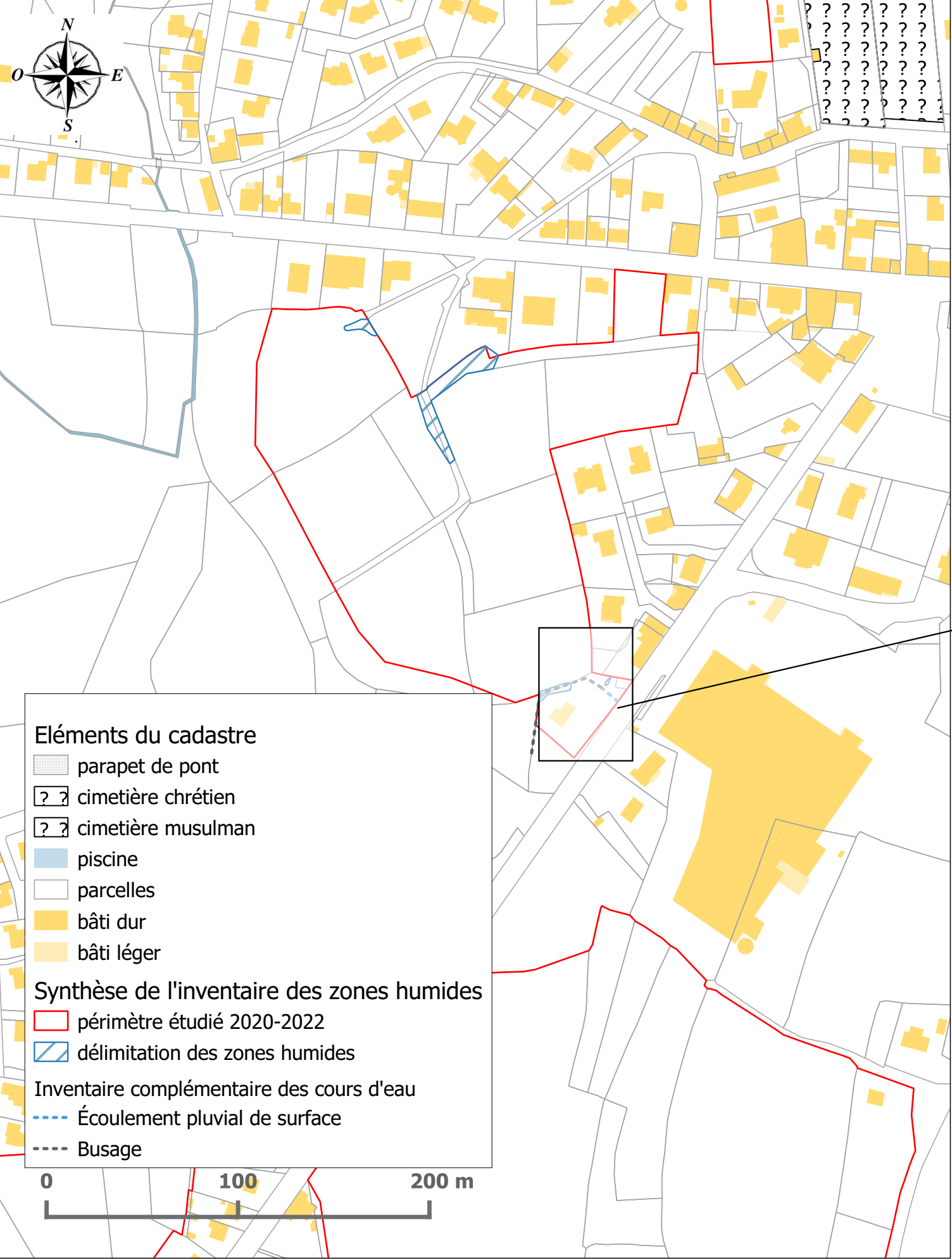
La végétation, lorsqu'elle est présente, est plus ou moins entretenue en espace vert et n'est pas spontanée.

Ces observations ne permettent pas de confirmer le caractère humide de la parcelle souligné par les expertises antérieures. Aucune zone humide n'est plus identifiée sur cet ensemble.



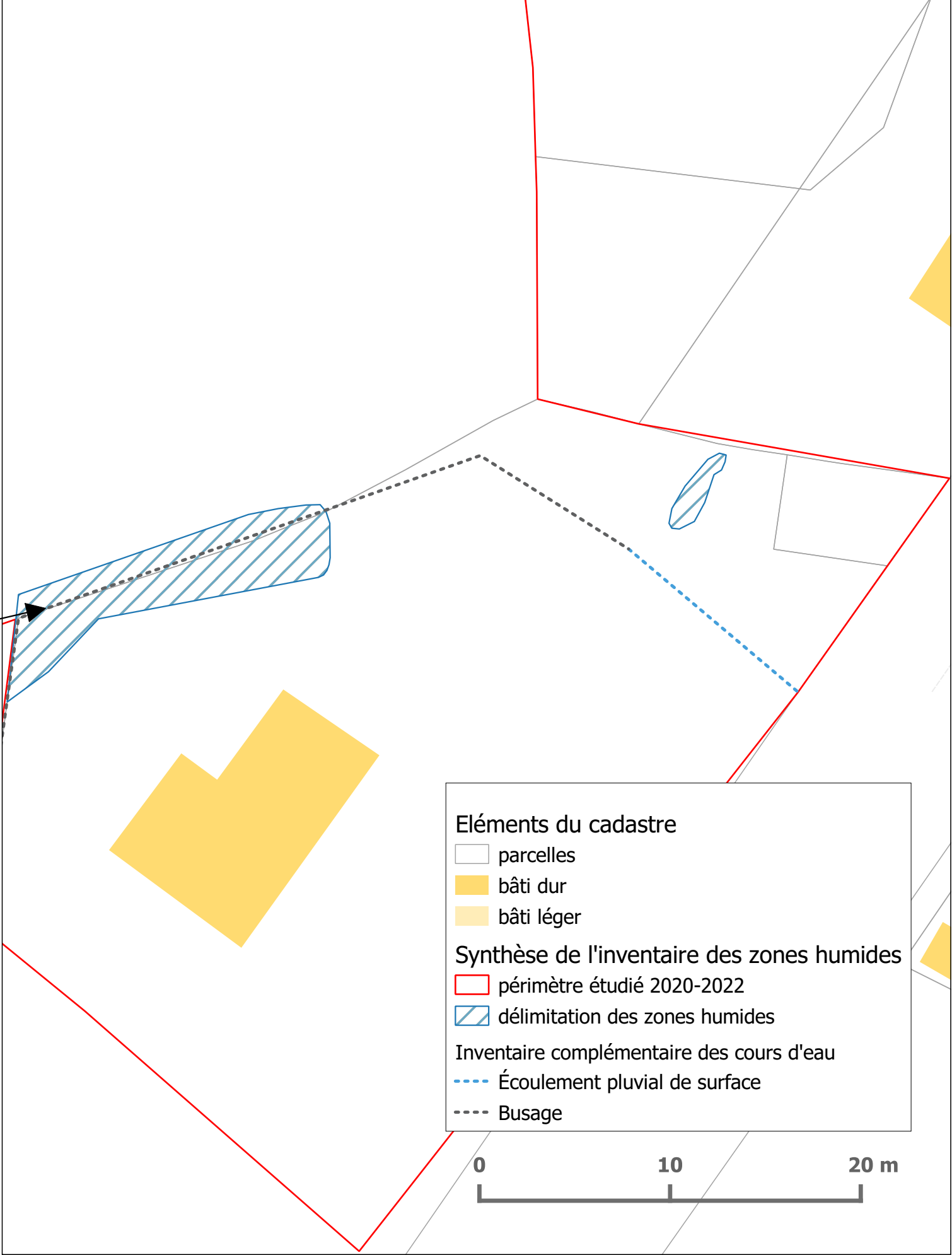
Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Délimitation des zones humides

Secteur entre la rue des sports et la rue du docteur Laennec 1/2 500



Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Délimitation des zones humides

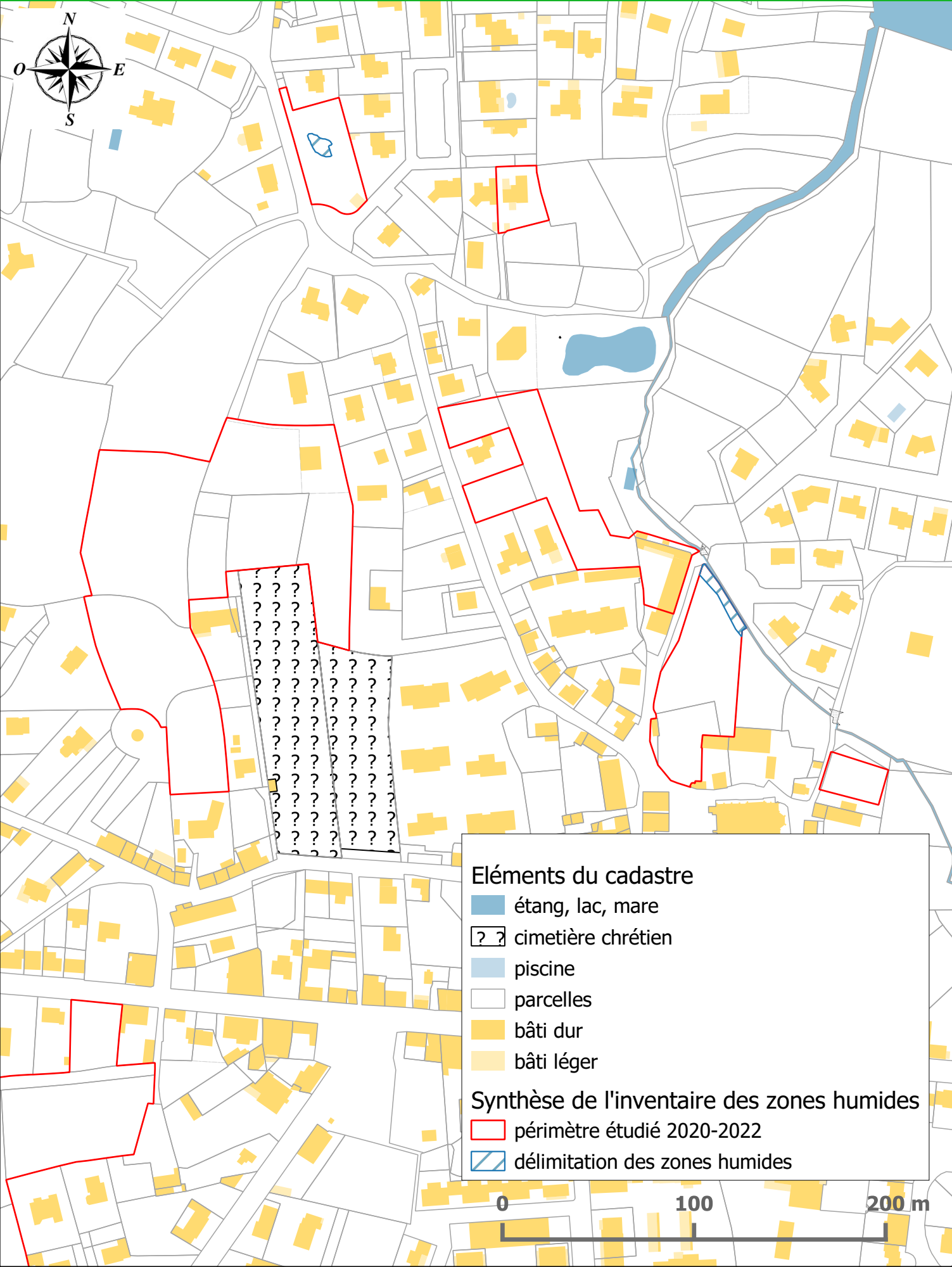
Secteur entre la rue des sports et la rue du docteur Laennec- Détail 1/250





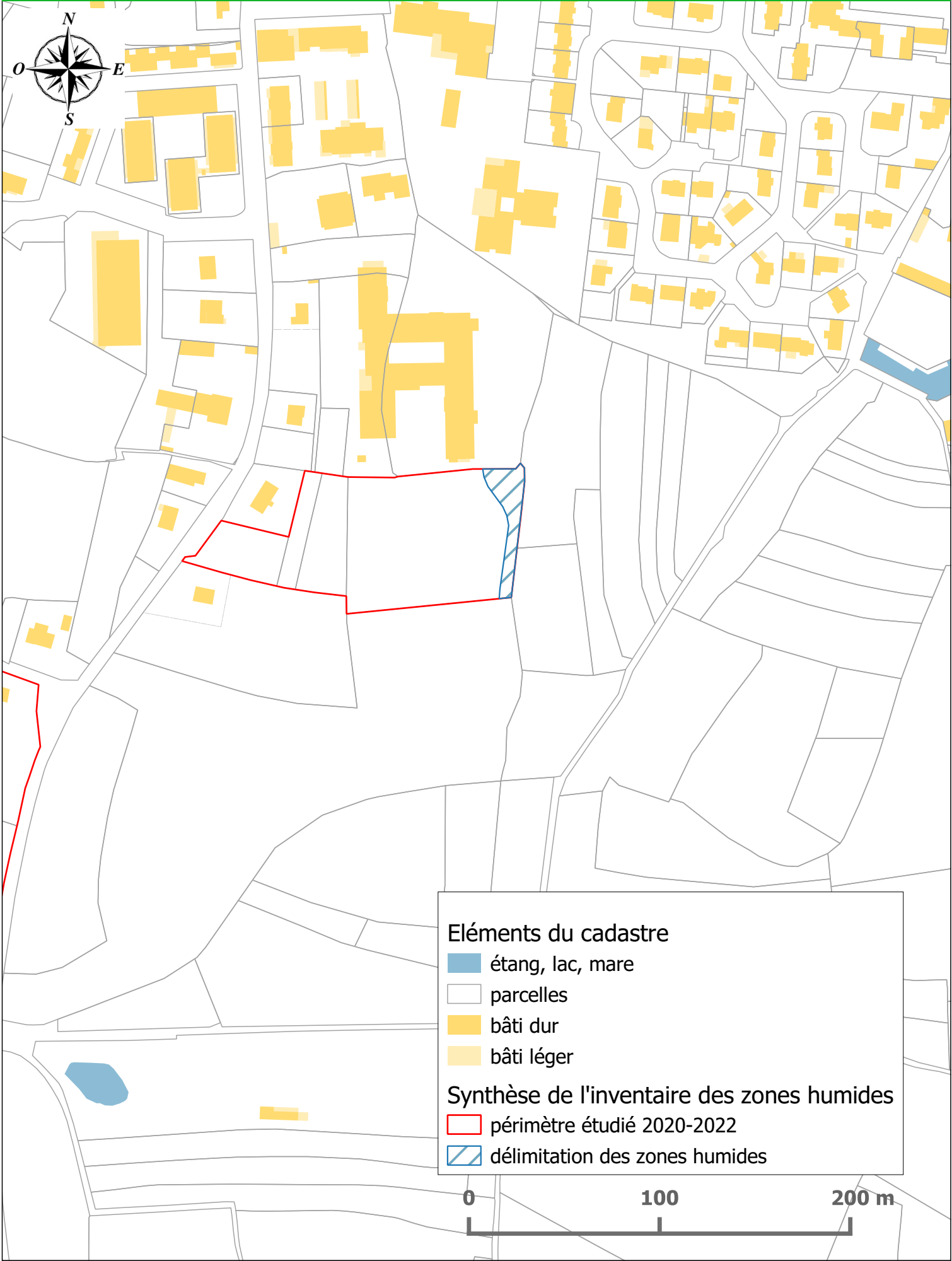
Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Délimitation des zones humides

Secteur comprenant les lieu-dits Le Bourg et Mané Lann, Secteurs de Kerhuen - 1/2 500

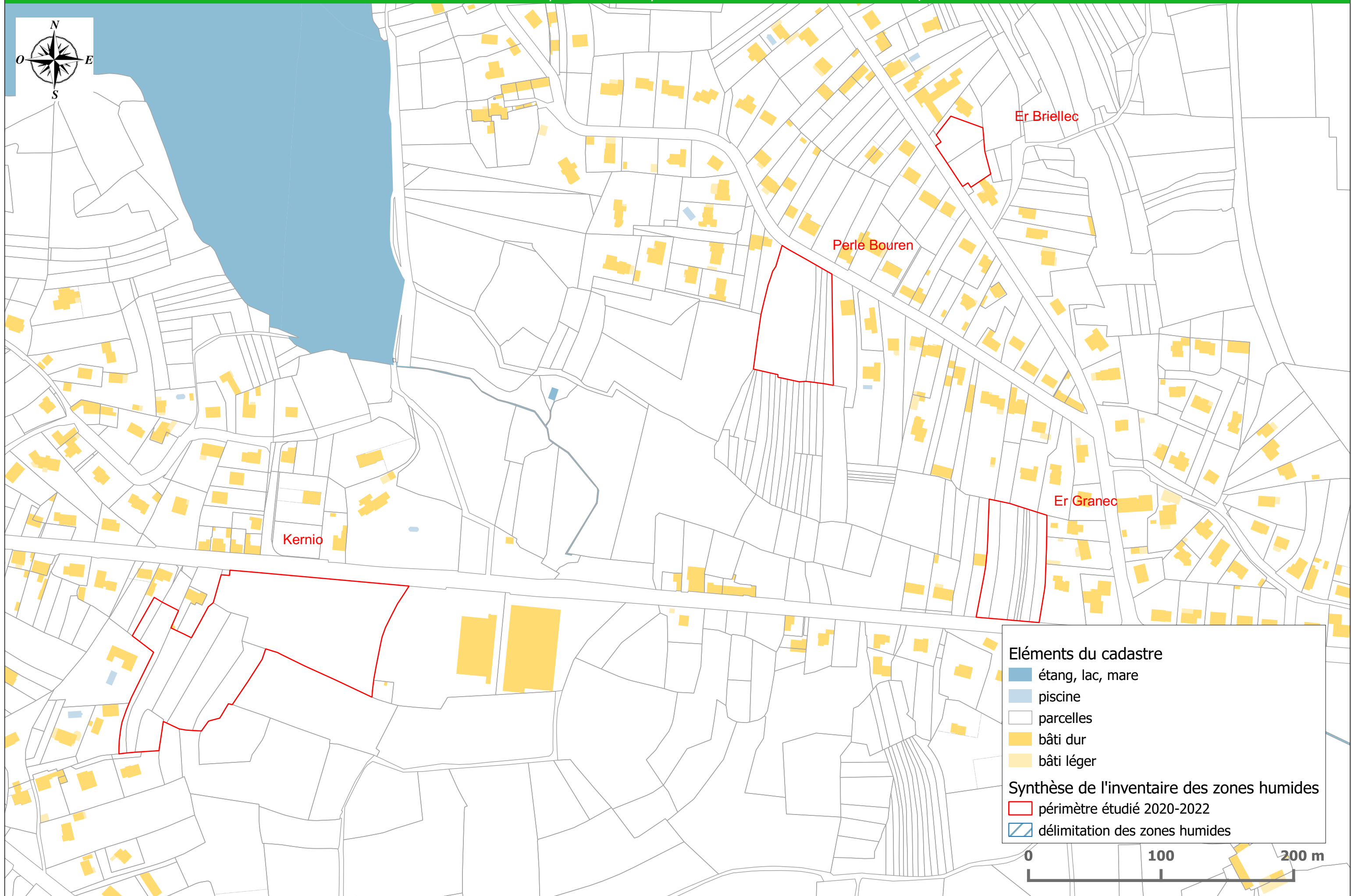


Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Délimitation des zones humides

Secteurs de Er Granec, de Perle Bouren, de Er Briellec et de de Kernio 1/2 500

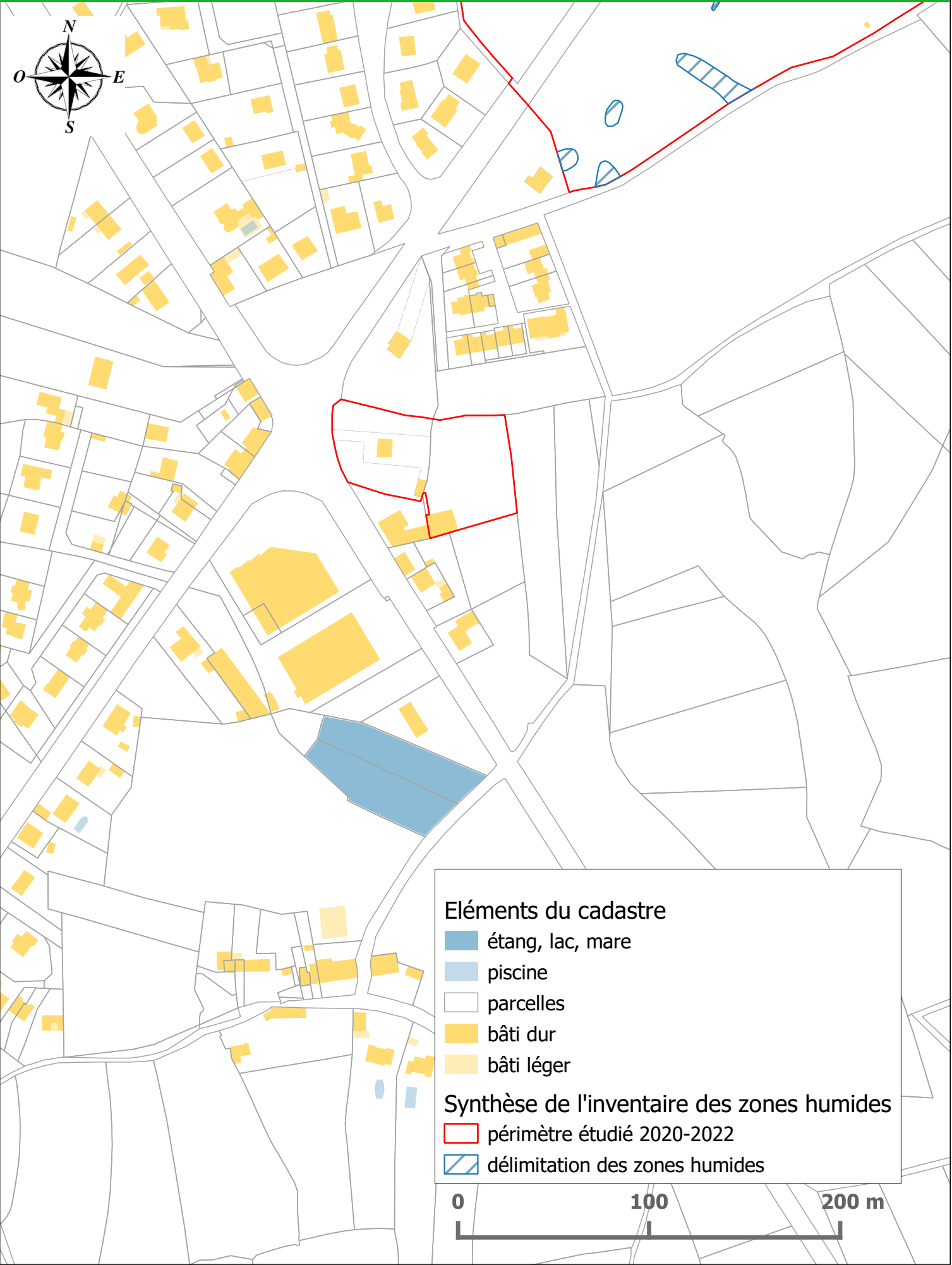


Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Délimitation des zones humides  
Secteurs de Er Briellec, Perle Bouren, de Er Granec et Secteur de Kernio 1/2 500



Commune de Belz : Révision du PLU - Inventaire des Zones Humides - Délimitation des zones humides

Parcelles E1601 et E1620, Secteur OAP des 4 Chemins - 1/2 500





## CONCLUSION

L'inventaire des zones humides sur les zones ouvertes à l'urbanisation a permis d'identifier ou de confirmer la présence de zones de zone humide.

Certaines délimitations de zones humides établies en 2012 n'ont pas été confirmées.

Outre l'identification de petites zones humides ou la précision de certaines délimitations relativement marginales, on retiendra :

- L'extension de la zone humide transversale à la ZAC des quatre chemins au nord de la parcelle F0697
- La présence d'une zone humide sur la parcelle F0949
- Le caractère discontinu de la zone humide initialement identifiée sur parcelle AE0361.
- L'absence des critères conduisant au classement en zone humide sur la parcelle E1620
- La réduction de la zone humide sur la parcelle AD547, un vestige de zone humide subsistant sur moins de 100 m<sup>2</sup>
- La disparition des critères conduisant au classement en zone humide de la parcelle AD590 située Impasse Bernis